

Behovsbedömning

Plan: Klockaren 8

Datum:

2017-12-12

	Negativ påverkan.			Positiv påverkan.			Ingen påv.	Berörs ej	Kommentarer
	Stor	Måttlig	Liten	Liten	Måttlig	Stor			
Miljö									
Miljö kvalitetsnormer							X		
Miljömål							X		
Hållbar utveckling							X		
Riksintressen									
Naturvård								X	
Rörligt friluftsliv								X	
Kulturmiljö								X	
Naturvårdsintressen									
Naturresevat								X	
Natura 2000								X	
Biotopskydd								X	
Natur									
Kronobergs natur								X	
Ångs- o hagmarksinventering								X	
Våtmarksinventering								X	
Sumpskogsinventering								X	
Nyckelbiotopsinventering								X	
Växt o djurliv							X		
Strandskydd									
Påverkan på vatten									
Grundvatten								X	
Ytvatten								X	
Dricksvattentäkt								X	
Dagvatten			X						En del hårdgjorda ytor. Klockaren 6 är ansluten till dagvattenledning i Bolmstadsvägen.
Hushållning									
Befintlig infrastruktur				X					Det finns befintliga vägar och ledningar framdraget till planområdet.
Vatten							X		
Alstrande av avfall									
Under byggskedet			X						Normalt alstrande av avfall vid byggnation.
Avfallssortering			X						Ansvarig byggherre ansvarar för sortering av avfallet.
Kulturmiljö o landskapsbild									
Fornminnen								X	
Kulturmiljöprogram							X		
Kulturhistorisk miljö							X		Gamla torg ligger på andra sidan av Bolmstadsvägen.
Stadsbild				X					Ny stadsbild, den nya bebyggelsen kompletterar befintlig struktur.
Hälsa									
Buller			X						En bullerutredning är gjord som visar höga värden utmed Bolmstadsvägen, men den tänkta bebyggelsen klarar värdena.
Föroringar luft, mark, vatten							X		
Lukt							X		
Radon							X		
Strålning							X		
Kraftledningar							X		
Säkerhet									
Trafik							X		
Explosion							X		
Översvämning							X		
Ras o skred							X		
Trygghet				X					Idag en nerlagd handelslokal, bostäder tillför området mer rörelse.
Markförhållanden/föroreningar									
Förorenad mark							X		
Planens influensområde									
ÖP							X		
Gällande planer							X		
Pågående planläggning							X		
Mellankommunala intressen							X		
Kommunens bedömning									
Genomförandet ger viss men ej betydande miljöpåverkan								Planarkitekt:	
								Sanna Johansson	
MKB behövs inte	X								MKB behövs