

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Tid och plats Onsdagen den 30 oktober 2019 klockan 08.00-11.15 i sammanträdesrum Märtsalen, Storgatan 6 i Ljungby.

Beslutande Kent Danielsson (C)
Jenny Anderberg (C)
Frederik Svärd (M)
Peter Berg (M)
Caroline Holmqvist Henrysson (S)
Tomas Nielsen (S), §§ 162-169, §§ 171-173, deltog inte i § 170 på grund av jäv
Tommy Odgaard Anderson (SD), ersättare för Tomas Nielsen (S) § 170
Anna Axelsson (S) ersättare för Christina Bertilfelt (S)
Jimmy Stansert (S) ersättare för Jorge Rodriguez (S)
Bengt Carlsson (KD)
Henrik Pettersson (SD)
Pär Augustsson (SD)

Övriga deltagande Tommy Odgaard Andersen (SD) inte tjänstgörande politiker, §§ 162-169, §171-173
Lena Bergman (S) kommunrevisor, §§ 162-170, §§ 172-173

Trond Strangstadstuen, förvaltningschef
Anna E Andersson, miljöchef
Lise-Lotte Jonasson, administrativ handläggare
Johan Håkansson, planarkitekt, § 167
Sonja Sundén, administrativ handläggare, § 163, punkt 6
Rozeta Beqa, miljöinspektör, § 163, punkt 6
Solveig Svensson, kommunekolog, § 163, punkt 6-7, §§ 168-
Johan Sturesson, bygglovhandläggare, § 163, punkt 7, §§ 168-171
Sarah Cederström, bygglovhandläggare, § 163, punkt 7, §§ 168-171
Emma Lina Svensson, miljöinspektör, § 163, punkt 7

Justerare Pär Augustsson (SD)

Justeringens tid och plats Miljö- och byggförvaltningen den 31 oktober klockan 11.30

Paragrafer 162-173

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Sekreterare Lise-Lotte Jonasson

Ordförande Kent Danielsson (C)

Justerare Pär Augustsson (SD)

TILLKÄNNAGIVANDE/BEVIS

När protokollet är justerat offentliggörs det på Ljungby kommuns webbaserade anslagstavla

Nämnd Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum den 30 oktober 2019

Tillkännagivandet publicerat den 4 november 2019

Överklagningstid den 4 november – 25 november 2019

Tillkännagivandet avpublicerat den 28 november 2019

Förvaringsplats för protokollet Miljö- och byggförvaltningen, Olofsgatan 9 i Ljungby

Underskrift

Miljö- och byggnämnden

*På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter
som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden
som handlar om myndighetsutövning.*

Ärendelista

Fastställande av dagordning	4
Meddelande och information.....	5
Delegationsärenden	6
Ny taxa för Ljungby kommuns offentliga kontroll enligt livsmedels- och foderlagstiftningen.....	7
Intern kontroll 2019	9
Verksamhetsplan för klimat och energi, yttrande till kommunstyrelsen KS2015/0098	10
Ekebacken 1, ansökan om bygglov för uppförande av plank.....	12
Össlöv 5:1, ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus med garage.....	14
Bolmstad 2:29, ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av ett vagnarage.....	17
Ryssby-Östraby 2:77, ansökan om bygglov för ombyggnad och utvändigt ändring av en kontorsbyggnad.....	21
Jordbrukaren 14, sanktionsavgift enligt livsmedelslagen.....	24
Malörten 1, ansökan om förlängd tid om beslutat föreläggande att följa åtgärdsförslag om att riva förskolebyggnaden och ersätta den med en ny	30

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

MBN § 162

Fastställande av dagordning

Ärende som utgår:

- Öjarp 1:48, ansökan om bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus med tillhörande garage.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

MBN § 163

Meddelande och information

Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av meddelanden och information som inkommit från den 24 september 2019 till och med den 30 oktober 2019.

Sammanfattning

1. Beslut från Länsstyrelsen i Kronobergs län, daterat den 24 september 2019. Länsstyrelsen avslår överklagan av beslut om avgift i samband med klagomålsärende på fastigheten Höken 2 i Ljungby.
2. Beslut från Länsstyrelsen i Kronobergs län, daterat den 26 september 2019. Länsstyrelsen upphäver nämndens beslut om avvisning av ansökan om bygglov för nybyggnad av vindkraftverk på fastigheterna Deranäs 1:4 och Nockarp 1:10 och återförvisar ärendet till nämnden för fortsatt handläggning.
3. Beslut från Länsstyrelsen i Kronobergs län, daterat den 26 september 2019. Länsstyrelsen upphäver nämndens överklagade beslut om avvisning av anmälan av vindkraftsanläggning på fastigheterna Deranäs 1:4 och Nockarp 1:10 och återförvisar ärendet till nämnden för fortsatt handläggning.
4. Beslut från Länsstyrelsen i Kronobergs län, daterat den 4 oktober 2019. Länsstyrelsen upphäver nämndens överklagade beslut om försiktighetsmått för odlingsverksamhet och återförvisar ärendet till nämnden för fortsatt handläggning.
5. Information från förvaltningen daterad den 16 oktober 2019. Redovisning av prognos efter 3 kvartalet 2019.
6. Information från förvaltningen daterad den 30 oktober 2019. Presentation av nya medarbetare.
7. Information från förvaltningen daterad den 30 oktober 2019. Förvaltningen höll i en kortare utbildning i strandskydd för de ledamöter och ersättare som var med på sammanträdet.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

MBN § 164

Delegationsärenden

Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut från den 25 september 2019 till och med den 22 oktober 2019.

Sammanfattning av ärendet

- Miljö, livsmedel-, hälsoskydd med flera
- Bygg-, rivnings- och marklov
- Slutbesked/slutbevis
- Förlängning av handläggningstid
- Administrativa ärenden, rättidsprövning av överklagade beslut

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

MBN § 165

2019/1875

Ny taxa för Ljungby kommuns offentliga kontroll enligt livsmedels- och foderlagstiftningen

Beslut

Miljö- och byggnämnden föreslår kommunstyrelsen att föreslå att kommunfullmäktige fastställer nytt förslag till taxa daterat den 10 oktober 2019.

Sammanfattning av ärendet

Från och med den 14 december 2019 ska EU:s nya kontrollförordning, 2017/625/EU, börja tillämpas. För nämndens taxa sker därför justeringar för att anpassa taxan till den nya kontrollförordningen. I den svenska lagstiftningen till EU:s nya kontrollförordning lämnas dessutom förslaget att övergå från ett system med fasta avgifter som betalas i förskott, till ett system med efterhandsdebitering. Denna övergång förväntas ske först under år 2020.

Den nya kontrollförordningen reglerar den europeiska livsmedelskontrollen och hur kontrollen ska finansieras. Den nya kontrollförordningen ändrar därför hur medlemsstaterna får ta ut avgifter av livsmedelsföretagare för att finansiera kontrollen. Sverige kommer behöva anpassa sin lagstiftning efter de nya bestämmelserna, däribland förordning (2006:1166) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och vissa jordbruksprodukter, vilken utgör grunden för nämndens taxa.

Enligt livsmedelslagstiftningen ska handläggning av ärenden generellt finansieras via avgift, antingen genom timavgift, eller via årlig avgift som räknas fram av antal tillsynstimmar och gällande timavgift.

Nuvarande taxa för offentlig kontroll enligt livsmedelslagstiftningen antogs den 29 september 2014 av Kommunfullmäktige. Handläggningskostnad per timme sattes då till 900 kronor och extra offentlig kontroll till 750 kronor.

Senaste indexhöjning av handläggningskostnad antogs efter beslut i Kommunfullmäktige den 17 december 2018 och började gälla den 1 januari 2019. Timavgift sattes då till 1 050 kronor för handläggning per timme och 874 kronor för extra offentlig kontroll per timme.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att föreslå kommunstyrelsen att föreslå att kommunfullmäktige fastställer nytt förslag till taxa daterat den 10 oktober 2019.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Kontrollräkning av timavgift visar att gällande taxa inte tar höjd för kostnader kopplat till administration, ledning och politik. Även övriga kostnader som ligger till grund för timavgift är kontrollerad. Handläggningstid i förhållande till arbetad tid är enligt beräkning ca 50%, vilket motsvarar schablonvärde från SKL.

Förvaltningen anser att timavgiften för livsmedelskontrollen för år 2020 föreslås öka från 1 050 kronor till 1 270 kronor för årlig offentlig kontroll och från 874 kronor till 1 142 kronor för uppföljande kontroll som inte är planerad (tidigare extra offentlig kontroll).

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från förvaltningen daterad den 9 oktober 2019.
- Förslag till taxa för Ljungby kommuns offentliga kontroll enligt livsmedels- och foderlagstiftningen daterad den 10 oktober 2019.

Skickas till

Kommunstyrelsen

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

MBN § 166

2018/2040

Intern kontroll 2019

Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av intern kontroll 2019 med de förslag till åtgärder som förvaltningen föreslår i tjänsteskrivelse daterad den 16 oktober 2019.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnämnden ska göra en risk- och väsentlighetsanalys för att uppmärksamma problem, utmaningar eller omständigheter som kan påverka förmågan att leva upp till nämndens uppdrag, mål och skyldigheter som gäller inom nämndens område. Denna risk- och väsentlighetsanalys ska ligga till grund för vilken/vilka interna kontroller som ske i verksamheten.

Nämnden beslutade den 7 november 2018, § 171, att under 2019 utföra intern kontroll inom område:

- Bisyssla
- Avgiftsbeslut i enlighet med gällande taxa
- Journalföring av handläggningstid kopplat till fakturering på miljöavdelningen

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att godkänna redovisningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från förvaltningen daterad den 16 oktober 2019.

Skickas till

Kommunledningsförvaltningen

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

MBN § 167

2019/1925

Verksamhetsplan för klimat och energi, yttrande till kommunstyrelsen KS2015/0098

Beslut

Miljö- och byggnämnden lämnar förvaltningens yttrande i tjänsteskrivelse daterad den 7 oktober 2019 som nämndens yttrande.

Sammanfattning av ärendet

Kommunledningsförvaltningen har fått i uppdrag att ta fram en energiplan som uppfyller kraven om kommunal energiplanering men också de åtaganden som Ljungby kommun gjort genom Borgmästaravtalet för klimat och energi. Förvaltningen har tagit fram ett förslag till verksamhetsplan för klimat och energi som enligt förslag ska ta vid från 2020.

Enligt lagen om kommunal energiplanering så ska kommunernas plan för tillförsel, distribution och användning av energi samrådats innan den antas. Förvaltningen föreslår därför att kommunstyrelsen beslutar att skicka förslag till verksamhetsplan för klimat och energi på samråd. Enligt miljöbalken ska en kommun som upprättar en plan som krävs enligt lagstiftning göra en strategisk miljöbedömning om genomförandet av planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning framgår i kommunledningsförvaltningens förslag till verksamhetsplan för klimat och energi.

Kommunstyrelsens arbetsutskott hanterade ärendet den 27 augusti 2019 § 118. Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog då att kommunstyrelsen beslutar om samråd avseende verksamhetsplanen och att kommunstyrelsen fastslår att verksamhetsplanen antas medföra betydande miljöpåverkan.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att lämna förvaltningens yttrande i tjänsteskrivelse daterad den 7 oktober 2019 som nämndens yttrande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från förvaltningen daterad den 7 oktober 2019.

Miljö- och byggnämnden

*På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter
som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden
som handlar om myndighetsutövning.*

Skickas till

Kommunstyrelsen

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

MBN § 168

2019/1911

Ekebacken 1, ansökan om bygglov för uppförande av plank

Fastighet: Ekebacken 1

Sökande: XXX.

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden beviljar bygglov för uppförande av plank.
2. Startbesked meddelas nu för att påbörja åtgärden. (Åtgärden får påbörjas först fyra veckor efter att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar).
3. Kontrollplanen som inkom den 9 september 2019 fastställs.
4. Kontrollansvarig krävs inte.
5. Tekniskt samråd krävs inte.
6. Anläggningen får tas i bruk innan nämnden har lämnat slutbesked.
7. Följande dokument/intyg ska lämnas in för att slutbesked ska skrivas ut:
- signerad kontrollplan för slutbesked
8. Avgiften för bygglovet är 4 581 kronor i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige. Avgiften har inte reducerats. Fastställd avgift framgår av medskickat debiteringsunderlag.

Beslut är fattat med stöd av 9 kapitlet § 30, 40a, 10 kapitlet §§ 4, 10, 14, 23-24 samt 12 kapitlet § 8a plan- och bygglagen (PBL).

Sammanfattning av ärendet

Fastigheten ligger i Ekebackens bostadsområden i södra delen av Ljungby.

Förslaget innebär ansökan om bygglov för uppförande av plank med en höjd på 1,8 meter och en längd på 20 meter. Planket placeras enligt situationsplan inkommen 9 september 2019.

Förslaget överensstämmer med gällande detaljplan – P80/15.

Enligt Ljungby kommuns plankpolicy ska det finnas särskilda skäl för att få uppföra plank.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Sökande har inkommit med motiveringen att ett plank behövs för att avskärma berörda lägenheter från parkerade bilar, sopcontainrar samt ljusinstrålning från bilar.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att bevilja bygglov för uppförande av plank.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Bygglov och startbesked kan meddelas, då sökande har en rimlig motivering för plankets uppförande.

Motivering

Nämnden bedömer att förslaget uppfyller de förutsättningar som krävs för att bygglov ska kunna lämnas enligt 9 kapitlet § 30 PBL.

Åtgärden uppfyller krav på utformning, placering och användbarhet.

Tidsfristen för aktuellt ärende började löpa den 20 september 2019 och beslut fattades den 30 oktober 2019, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggning har hållits.

Upplysningar

Bygglovet upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vunnit laga kraft.

Bygglovet vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag då beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och ingen har överklagat beslutet.
www.poit.se

Faktura i ärendet skickas separat.

Skickas till

Sökande samt fastighetsägare till Bolmörten 4, 5, Ekebacken 2, Hångers 3:19, 3:21, Kattugglan 1, Näktergalen 1, Taltrasten 1, Tornsvalan 1, 7 och 47.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

MBN § 169

2019/1782

Össlöv 5:1, ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus med garage

Fastighet: Össlöv 5:1

Sökande: XXX.

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden meddelar ett positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med garage.
2. Avgiften för förhandsbeskedet är 7 743 kronor i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige. Avgiften har inte reducerats. Fastställd avgift framgår av medskickat debiteringsunderlag.

Beslut är fattat med stöd av 2 kapitlet plan- och bygglagen (PBL) och 3 kapitlet miljöbalken (MB).

Sammanfattning av ärendet

Platsen ligger strax norr om Ljungby stad, cirka 900 meter nordöst om väg 25.

Förslaget innebär nybyggna av ett enbostadshus i två plan med en byggnadsarea på cirka 180 kvadratmeter med ett tillhörande garage. Fastigheten planeras att styckas av och kommer efter avstyckningen ha en storlek på cirka 36 000 kvadratmeter varav tomten kommer att ha en storlek på cirka 8 000 kvadratmeter. In- och utfartsväg planeras genom befintlig grusväg i nordväst.

Enligt kommunens översiktsplan ligger platsen inom område med mycket stora naturvärden.

Fastighetsägarna till Eka 3:10, Trotteslöv 1:92, Veka 1:1, Össlöv 2:12, 4:9, 4:12 och 5:1 har inga synpunkter på förslaget.

Fastighetsägarna till Sickinge 2:5 har fått möjlighet att lämna synpunkter men inte svarat.

Ljungby Energi har inga synpunkter på förslaget.

Kommunekolog har i yttrande den 10 oktober 2019 gjort bedömningen att områdets biologiska värden är relativt små och koncentrerade till området kring

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

stora stenblocket och den mer lövblandade skogen i sydöst. Ett bostadshus på åkern blir en påtaglig påverkan på områdets landskapsbild och kommer att ligga relativt nära den flitigt nyttjade gång- och cykelvägen på den gamla järnvägsbanken. En placering längre västerut i skogen längs med tillfartsvägen hade nog varit att föredra ur denna aspekt. Åkern är slät och det är angeläget att åkermark som är av betydelse för traktens lantbruk inte tas ur bruk.

Miljö- och byggförvaltningens miljöavdelning har meddelat att avloppsfrågan går att lösa samt meddelat att den tilltänkta fastigheten angränsar till den gamla banvallen och gamla banvallar kan innehålla föroreningar och man bör därför schakta med försiktighet inom den tänkta tomten för att inte riskera att sprida eventuella föroreningar från banvallen. Att anlägga en dricksvattenbrunn är inte anmälningspliktigt men miljöavdelningens bedömning är att placeringen av dricksvattenbrunnen inte bör vara i för nära anslutning till banvallen.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att meddela ett positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med garage.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Det ses som positivt att placeringen av tomten sker i utkanten av åkermarken, på så sätt bryter man inte den idag sammanhängande jordbruksmarken. Dock anses tomten vara stor och möjlighet finns att placera tomten på ett sätt som gör att mindre jordbruksmark tas i anspråk. Sammantaget görs bedömningen att förhandsbesked bör ges.

Motivering

Nämnden bedömer att platsen uppfyller kraven på de allmänna intressen som ska beaktas vid lokalisering av bebyggelse, enligt 2 kapitlet PBL och bestämmelser i 3 kapitlet MB.

Aktuell utvidgning av bebyggelse på landsbygden stämmer överens med gällande översiktsplan då varje tillskott av nya bostäder för fritidsboende och permanentboende är av värde och betraktas i grunden som positivt.

Tidsfristen för aktuellt ärende började löpa den 27 augusti 2019 och beslut fattades den 30 oktober 2019, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggning har hållits.

Upplýsningar

Bygglov ska sökas inom två år från den dagen då beslutet vunnit laga kraft annars upphör förhandsbeskedet att gälla.

Några byggnadsarbeten får inte påbörjas innan bygglov har beviljats och startbesked har meddelats.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Ansökan om tillstånd för att anordna enskild avloppsanläggning ska lämnas in till miljö- och byggförvaltningen i god tid innan dessa arbeten påbörjas.

Beslutet vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag beslutet kungjorts i Post- och inrikes tidning och ingen överklagat beslutet.

Skickas till

Sökande samt fastighetsägaren till Eka 3:10, Ljungby 14:10, Sickinge 2:5, Trotteslöv 1:92, Veka 1:1, Össlöv 2:12, 4:9, 4:12 och 5:1

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

MBN § 170

2019/1660

Bolmstad 2:29, ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av ett vagnarage

Fastighet: Bolmstad 2:29

Sökande: XXX.

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden meddelar dispens från strandskyddsförordnandet för utökning av tomtplats, anordnande av tomtplatsavgränsning samt nybyggnad av ett vagnarage.
2. Den utökade tomtplatsen ska helt och hållet avgränsas med staket eller liknande mot strandskyddat område enligt situationsplan daterad den 20 september 2019.

Beslutet är fattat med stöd enligt 7 kapitlet, §§ 18b-c, 25 miljöbalken (MB).

Jäv

På grund av jäv deltar inte Tomas Nielsen (S) i handläggning eller beslut i detta ärende.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om strandskyddsdispens inkom den 2 juli 2019, ändringar gjordes den 20 september 2019.

Platsen ligger cirka en kilometer nordöst om Bolmstad hamn. Strandskyddet för sjön Bolmen är 200 meter inåt land. Föreslagen placering ligger helt inom strandskyddat område.

Tomten är idag cirka 3 700 kvadratmeter. Tomten är sedan tidigare bebyggd med ett bostadshus som rivits och ett nytt bostadshus är under uppbyggnad. Tomten är även bebyggd med en verkstadsbyggnad, ett garage samt en gäststuga med bastu. Dispens från strandskyddsförordnandet lämnades för dessa

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

åtgärderna den 10 december 2018 respektive den 23 januari 2017. Hela den gamla fastigheten bestämdes då till tomtplats.

För att på ett bättre sätt kunna utnyttja tomten för sitt ändamål samt sköta intilliggande skog ansöker fastighetsägaren om att utöka tomtplatsen, efter förslaget kommer tomten att vara cirka 4 000 kvadratmeter. De åtgärder som kommer att ske inom den utökade tomtplatsen är anordnande av tomtplatsavgränsning samt nybyggnad av ett vagnarage till fordon med en byggnadsarea på 58 kvadratmeter, byggnaden placeras sju meter nordöst om befintlig verkstadsbyggnad.

Enligt kommunens översiktsplan ligger platsen inom riksintresse för rörligt friluftsliv. Platsen ligger även inom ett utpekade område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen. Enligt tillägget till översiktsplanen för landsbygdsutveckling i strandnära lägen är området lämpligt för både boende, turism, besöksnäring och verksamheter i lagom omfattning. Det kan till exempel vara camping, café, golf, uthyrningsstugor med mera utöver bostäder.

En fri passage lämnas mellan aktuell byggnation och strandkanten.

Sökande har som särskilt skäl angett att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, att en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering gör att området är väl avskilt från området närmast strandlinjen samt att platsen ligger inom område för landsbygdsutveckling där det är en byggnad, verksamhet, anläggning eller åtgärd som bidrar till landsbygdsutveckling.

Kommunekologen har i yttrande den 8 oktober 2019 framfört att den tänkta delen utgör en mycket liten del av ett större skogsområde varför ingreppet i strandskyddets biologiska syfte blir litet. Som det bedöms kommer den befintliga stigen att påverkas av byggnationen. Det är därför rimligt och som det bedöms enkelt att flytta denna något längre ut så att allmänheten även fortsättningsvis kan passera fastigheten och dess byggnader på ett bra sätt. Om så sker bedöms tänkt byggnation endast utgöra ett obetydligt ingrepp i strandskyddets syften.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att meddela dispens från strandskyddsförordnandet för nybyggnad av ett vagnarage.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Strandskyddsdispens bör meddelas.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Yrkanden

Henrik Pettersson (SD) yrkar att strandskyddsdispens meddelas.

Motivering

Två förutsättningar ska vara uppfyllda för att dispens från strandskyddsförordnandet ska kunna ges. Det ska finnas så kallade särskilda skäl samt att syftet med strandskyddet inte påverkas, det vill säga att djur- och växtliv inte påverkas på ett oacceptabelt sätt och allmänhetens tillgång till strandområden inte försämras.

Nämnden bedömer att förutsättningar finns för att dispens från strandskyddsförordnandet ska kunna ges. Det finns ett särskilt skäl samt att syftet med strandskyddet inte påverkas, det vill säga att djur- och växtliv inte påverkas på ett oacceptabelt sätt och allmänhetens tillgång till strandområden inte försämras.

Skäl att meddela dispens för anläggande av tomtplats, anordnande av tomtplatsavgränsning samt nybyggnad av vagnarage bedöms föreligga. Fastigheten ligger inom område utpekad för landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS). Området som omfattas av dispensen är avskilt från området närmst strandlinjen genom den befintliga tomten samt en fri passage mellan tomten och strandlinjen.

Åtgärden anses bidra till landsbygdsutvecklingen då tomten blir mer lämpad för sitt ändamål. Påverkan på djur och växtliv förändras inte genom förslaget.

Tomtplatsens storlek efter utökningen anses vara lämplig eftersom fastigheten är en jordbruksfastighet där skogsskötsel sker.

Med hänsyn till att åtgärden inte bedöms hindra allmänheten eller påverka den biologiska mångfalden på ett oacceptabelt sätt, bedöms åtgärden inte motverka strandskyddsbestämmelsernas syfte.

Nämnden bedömer att föreslagen byggnation inte påtagligt skadar de aktuella riksintressena.

För handläggning av ärendet har nämnden rätt att ta ut en avgift enligt taxa för Ljungby kommuns prövning och tillsyn enligt miljöbalken, antagen av kommunfullmäktige den 29 september 2014 § 83, med efterföljande revideringar.

Upplysningar

Beslutet vinner laga kraft först tre veckor efter det att länsstyrelsen mottagit beslutet och beslutat att inte överpröva ärendet.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Dispensen upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vunnit laga kraft.

Avgift: 4 932 kronor. Faktureras separat.

Skickas till

Sökande samt Länsstyrelsen i Kronobergs län

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

MBN § 171

2019/1541

Ryssby-Östraby 2:77, ansökan om bygglov för ombyggnad och utvändig ändring av en kontorsbyggnad

Fastighet: Ryssby-Östraby 2:77

Sökande: XXX.

Kontroll-ansvarig: XXX.

Förslag till beslut

1. Miljö- och byggnämnden avslår ansökan om bygglov för ombyggnad och utvändig ändring av en kontorsbyggnad.
2. Avgiften för avslag är 6 813 kronor i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige. Avgiften har inte reducerats. Fastställd avgift framgår av medskickat debiteringsunderlag.

Beslut är fattat med stöd av 9 kapitlet §§ 31, 40a samt 12 kapitlet § 8a plan- och bygglagen (PBL)

Sammanfattning av ärendet

Byggnaden ligger på Ryssbygymnasiets skolområde vid Ryssbysjöns östra sida.

Förslaget innebär ombyggnad och utvändig ändring av kontorsbyggnad. Delar av plan två är idag oinredd och kommer att inredas med kontorslokaler. I samband med detta görs det några ändringar även på entréplan i aktuell del samt tillbyggnad med fyra stycken takkupor på fasad mot väster och tre stycken takkupor på fasad mot öster.

En byggnad ska enligt plan- och byggförordningen vara projekterad och utförd på ett sådant sätt att byggnaden är tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga. Om det behövs för att en byggnad enligt 8 kap. 4 § första stycket 8 plan- och bygglagen ska vara tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga, ska byggnaden vara försedd med en eller flera hissar eller andra lyftanordningar.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Sökande har i skrivelse daterad den 23 oktober 2019 beskrivit vad de tycker är skäl till att undanta den aktuella ombyggnaden från hisskravet.

Enligt kommunens översiktsplan ligger platsen inom riksintresse för natur. Platsen ligger också inom ett område som har mycket stora naturvärden enligt naturvårdsprogrammet.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att avslå ansökan om bygglov för ombyggnad och utvärdig ändring av en kontorsbyggnad.

Förslag till beslut har kommunicerats med sökande.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Bygglov bör inte meddelas då åtgärden inte uppfyller alla krav på tillgänglighet.

Yrkanden

Caroline Holmquist Henrysson (S) yrkar att ansökan om bygglov avslås.

Motivering

Nämnden bedömer att förslaget inte uppfyller de förutsättningar som krävs för att bygglov ska kunna lämnas enligt 9 kapitlet § 31 PBL.

Byggnaden uppfyller inte krav på tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.

Kraven på tillgänglighet och användbarhet regleras i plan- och bygglagens 8 kapitel, 1 § punkt 3, och 4 § punkt 8. Där föreskrivs att byggnader ska vara tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga. Enligt 8 kapitlet, 5 § ska kraven i [4 §](#) uppfylls vid nybyggnad, ombyggnad och annan ändring av en byggnad än ombyggnad. Undantag från utformnings- och egenskapskraven vid ändring av byggnadsverk regleras i 8 kapitlet, 6 och 7 §§. Här anges att kraven på tillgänglighet och användbarhet i 1 § 3 och 4 § första stycket 8 gäller i fråga om en arbetslokal, om kraven är obefogade med hänsyn till arten av den verksamhet som lokalen är avsedd för samt att avsteg från kraven i 1 § 3 och 4 § första stycket 8 får göras endast om det med hänsyn till ändringens omfattning och byggnadens standard är uppenbart oskäligt att uppfylla kraven.

Nämndens bedömning är att avsteg inte kan medges från kraven på tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga, detta trots den redovisade verksamhetsbeskrivningen. Nämnden anser att en hissinstallation i byggnaden inte är uppenbart oskäligt och

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

att det inte är en arbetslokal där kraven är obefogade med hänsyn till arten av den verksamhet som lokalen är avsedd för.

Tidsfristen för aktuellt ärende började löpa den 23 oktober 2019 då sökande på eget initiativ kompletterade ansökan. Beslut fattades den 30 oktober 2019, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggning har hållits.

Skickas till

Sökande med mottagningsbevis och information hur man överklagar.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

MBN § 172

2019/1726

Jordbrukaren 14, sanktionsavgift enligt livsmedelslagen

Fastighet: Jordbrukaren 14

**Verksamhets-
utövare:** XXX.

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden beslutar att XXX, organisationsnummer XXX, som ägare till livsmedelsverksamheten ska betala en sanktionsavgift på 75 000 kronor för att ha startat en livsmedelsanläggning utan att först skriftligt anmäla den till miljö- och byggnämnden.
2. Avgiften ska betalas till Kammarkollegiet senast trettio dagar efter att beslutet blivit delgivet enligt särskild betalningsuppsmaning från dem.

Beslutet är fattat med stöd av Hygienförordningen 852/2004 artikel 6, LIVSFS 2005:20 §§ 11–13, Livsmedelslagen 2006:804 §§ 13, 30a, 30b samt Livsmedelsförordningen 2006:813 §§ 39a, 39b, 39c, 39f och 39h

Sammanfattning av ärendet

XXX bedriver en livsmedelsbutik för kunder inom den egna organisationen. Livsmedelsbutiken säljer bland annat kylda och frysta förpackade livsmedel. Miljö- och byggförvaltningen fick kännedom om verksamheten i samband med ett inkommande RASFF (EU:s varningssystem för livsmedel) på pizzasås som hade levererats till verksamheten. Vid besök på XX i Ljungby den 16 juli 2019 framkom uppgifter om att verksamheten varit i drift sedan september 2018. På fastigheten fanns tidigare ett annat bolag, med ett annat organisationsnummer, som nu flyttat.

Sanktionsavgift infördes i livsmedelslagen först den 1 januari 2019. Den 17 juli 2019 åtalsanmäldes verksamheten enligt de äldre bestämmelserna, eftersom verksamheten startat 2018 utan en skriftlig anmälan till myndigheten. Åklagarmyndigheten kontaktade miljö- och byggförvaltningen den 19 augusti 2019 och menade att sanktionsavgift har företräde framför straffrättslig lagförelse (åtalsanmälan) i ärendet, eftersom en pågående oregistrerad livsmedelsverksamhet under 2019 är en pågående överträdelse, enligt

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

förarbetena till livsmedelslagen. Åtalsanmälan avslutades därför och skickades tillbaka till myndigheten.

Med anledning av åklagarens bedömning och efter diskussion på förvaltningen kontaktades verksamhetens kontaktperson per telefon den 20 september 2019 och informerades om att förvaltningen skulle föreslå nämnden att besluta om sanktionsavgift. Begäran om yttrande skickades ut den 24 september. I samband med detta kontrollerades verksamhetens årliga omsättning, vilken uppgick till 32 647 000 kronor under 2018.

Ett yttrande från verksamhetsutövaren inkom den 15 oktober 2019. I yttrandet anför verksamheten att tjänsteman på Ljungby kommun under år 2017 meddelat att kommunen inte behöver titta på anläggningen. Denna information finns inte i miljö- och byggförvaltningens ärendesystem. Verksamheten anför också att handläggare rekommenderat verksamheten att skriva att butiken startade "xxx" för att slippa straffavgift, exakt datum för när butiken istället startade framgår inte av yttrandet. I kontrollrapporten från kontrollen framgår dock att verksamheten uppgett att butiken startade den 1 september 2018. Vidare anför verksamheten att butiken är ideell och genererar medel till välgörande ändamål, vilka får mindre medel om sanktionsavgift döms ut, samt att butikens omsättning är på 1 000 000 kronor per år och att det inte finns några utomstående kunder. Yttrandet föranleder, förutom ändring till inga externa kunder, inte till någon ändring av bedömningen. Detta beror på att en livsmedelsanläggning inte behöver vara vinstdrivande för att vara registreringspliktig, att den totala årsomsättningen ska ingå i beräkningen av avgiften, samt att verksamheten inte har styrkt påståendet gällande enskilda handläggares bedömningar/agerande.

Verksamheten har inte lämnat några andra särskilda skäl till varför verksamheten inte anmälts till kontrollmyndigheten.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att besluta att verksamhetsutövaren ska betala en sanktionsavgift på 75 000 kronor för att ha startat en livsmedelsanläggning utan att först skriftligt anmäla den till miljö- och byggnämnden.

Förslag till beslut har kommunicerats med verksamhetsutövaren.

Beräkning av avgift

Sanktionsavgift för att påbörja registreringspliktig verksamhet utan skriftlig anmälan ska utgå med en procent av verksamhetens totala årsomsättning, dock minst 5 000 kronor och högst 75 000 kronor.

Enligt Livsmedelsverkets vägledning till kontrollmyndigheter om sanktionsavgift enligt livsmedelslagen ska avgiften beräknas med utgångspunkt i företagets totala årsomsättning och inte enskild verksamhetsgren (avsnitt

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

6.11.). Möjlighet till jämkning eller nedsättning av sanktionsavgift finns inte (avsnitt 8.1).

Verksamheten hade enligt www.allabolag.se en total omsättning på 32 647 000 kronor under 2018. En procent av omsättningen ger 326 470 kronor. Sanktionsavgiften beslutas därför till 75 000 kronor, vilket är det högsta beloppet som ska betalas enligt Livsmedelsförordningen.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Enligt förarbetena till lagstiftningen har lagrådet uttryckt att det framstår som otydligt vid vilken tidpunkt en pågående överträdelse anses ha skett. Regeringen anför gällande preskriptionstid att de nya bestämmelserna ska tillämpas på överträdelser som sker efter att de nya bestämmelserna har trätt i kraft även om de påbörjades före ikraftträdandet. Det ger tolkningen att bedrivande av en oredovisad/oregistrerad verksamhet är ett pågående brott och att det förhållande att verksamheten påbörjades före den 1 januari 2019 inte hindrar att en sanktionsavgift beslutas i de fall det kan visas att verksamheten pågått efter den 1 januari 2019. Med anledning av denna tolkning av förarbetena som åklagarmyndigheten hänvisar till, bedömer miljö- och byggnämnden att utdömmande av sanktionsavgift är skäligt. Att överträdelsen har skett är konstaterat och då verksamheten var pågående under 2019, pågick således överträdelsen och sanktionsavgift bör dömas ut.

Sanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte är uppsåtlig eller oaktsam. Sanktionsavgift ska dock inte tas ut om det är oskäligt. Verksamheten har inte inkommit med uppgifter som styrker att anmälan uteblivit på grund av annat skäl än oaktsamhet. Det bedöms därför vara skäligt att ta ut sanktionsavgift för överträdelsen.

Motivering

Europaparlamentet och rådets förordning (EG) 852/2004, artikel 6 punkt 2
Varje livsmedelsföretagare skall särskilt underrätta lämplig behörig myndighet, på det sätt som den sistnämnda kräver, om alla anläggningar som han ansvarar för, där det i något led i produktions-, bearbetnings- och distributionskedjan för livsmedel bedrivs verksamhet, så att varje sådan anläggning kan registreras. Livsmedelsföretagare skall också se till att den behöriga myndigheten alltid har aktuell information om anläggningar, bland annat genom att underrätta den om betydande ändringar i verksamheten och om nedläggningar av befintliga anläggningar.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Föreskrifter om livsmedelshygien LIVSFS 2005:20

11 § Livsmedelsföretagare ska, om inte annat följer av 11 a §, skriftligen anmäla sina anläggningar till kontrollmyndigheten så att de kan registreras. Anmälan ska ges in till länsstyrelsen i det eller de län där verksamhet i form av primär produktion kommer att bedrivas, till Livsmedelsverket om verket är kontrollmyndighet, och i övriga fall till kontrollmyndigheten i den eller de kommuner där verksamheten kommer att bedrivas.

11 a § Mobila anläggningar ska registreras hos den kommun där verksamheten huvudsakligen ska bedrivas.

12 § En anmälan för registrering av en anläggning ska innehålla följande:

1. Uppgift om livsmedelsföretagarens namn och adress samt organisationsnummer, personnummer eller samordningsnummer.
2. Uppgift om lokal, utrymme eller plats där verksamheten ska bedrivas.
3. En beskrivning av verksamhetens art och omfattning.
4. I förekommande fall uppgift om hur länge livsmedelsföretagaren vill ha anläggningen registrerad.

En anmälan från en juridisk person ska vara undertecknad av behörig företrädare.

13 § En verksamhet får påbörjas två veckor efter det att anmälan om registrering kommit in till kontrollmyndigheten. Om kontrollmyndigheten registrerar anläggningen innan dessa två veckor gått, får verksamheten dock påbörjas i och med registreringen.

Livsmedelsföretagare som bedriver verksamhet i en mobil anläggning ska vid kontroll kunna visa för kontrollmyndigheten att den verksamhet som bedrivs har registrerats eller godkänts.

Livsmedelslagen 2006:804

13 § Den myndighet som utövar offentlig kontroll skall verka för att överträdelser av lagen, av de föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen eller av de EG-bestämmelser som kompletteras av lagen, beivras.

Om en miljöstraffavgift har beslutats tidigare (max två år tillbaka) för en likadan överträdelse ska dubbel avgift tas ut.

30 a § Regeringen får meddela föreskrifter om att en straffavgift ska betalas av den som påbörjar en verksamhet som är registreringspliktig utan att någon anmälan om registrering har gjorts.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

30 b § En sanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte är uppsåtlig eller oaktsam.

Någon sanktionsavgift ska dock inte tas ut om det är oskäligt. Vid prövningen av denna fråga ska det särskilt beaktas

1. om överträdelsen berott på sjukdom som medfört att den avgiftsskyldige inte förmått att på egen hand göra det som han eller hon varit skyldig att göra och inte heller förmått att uppdra åt någon annan att göra det,

2. om överträdelsen annars berott på en omständighet som den avgiftsskyldige varken kunnat förutse eller borde ha förutsett och inte heller kunnat påverka, eller

3. vad den avgiftsskyldige gjort för att undvika överträdelsen.

Livsmedelsförordningen 2006:813

Sanktionsavgifter:

39 a § En sanktionsavgift enligt 30 a § livsmedelslagen (2006:804) ska tas ut för de överträdelser och med de belopp som följer av 39 c-39 g §§.

39 b § Med årsomsättning avses i 39 c-39 e §§ den totala omsättningen närmast föregående räkenskapsår. Årsomsättningen får uppskattas om överträdelsen har skett under näringsidkarens första verksamhetsår eller om uppgifter om årsomsättning annars saknas, kan antas vara missvisande eller är bristfälliga.

39 c § En sanktionsavgift ska tas ut av den som påbörjar en verksamhet utan att i enlighet med artikel 6.2 i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 852/2004 av den 29 april 2004 om livsmedelshygien ha gjort en anmälan till kontrollmyndigheten om registrering av de anläggningar som han eller hon ansvarar för.

Avgiften ska betalas med ett belopp som motsvarar en procent av årsomsättningen, dock lägst 5 000 kronor och högst 75 000 kronor. Om överträdelsen består i att inte underrätta kontrollmyndigheten om att en ny fysisk eller juridisk person ansvarar för en redan registrerad anläggning, ska avgiften i stället betalas med en halv procent av årsomsättningen, dock lägst 2 500 kronor och högst 40 000 kronor.

Staten, kommuner eller landsting ska i stället för vad som anges i andra stycket betala ett fast belopp om 40 000 kronor.

39 f § Om en sanktionsavgift har beslutats för en överträdelse och den avgiftsskyldige därefter inte upphör med överträdelsen, ska en ny avgift för överträdelsen tas ut som ska vara dubbelt så stor som det belopp som anges i 39 c-39 e §§. Varje ny avgift får dock tas ut med högst 100 000 kronor.

En ny avgift enligt första stycket får beslutas endast om den avgiftsskyldige har fått skälig tid att vidta rättelse.

Miljö- och byggnämnden

*På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter
som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden
som handlar om myndighetsutövning.*

39 h § En sanktionsavgift ska betalas till Kammarkollegiet efter en särskild betalningsuppsmaning.

Skickas till

Verksamhetsutövaren med mottagningsbevis och information hur man överklagar.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

MBN § 173

2011/2121

Malörten 1, ansökan om förlängd tid om beslutat föreläggande att följa åtgärdsförslag om att riva förskolebyggnaden och ersätta den med en ny

Fastighet: Malörten 1

**Fastighets-
ägare:** XXX.

Beslut

Miljö- och byggnämnden beviljar Ljungby kommun, tekniska förvaltningen, med organisationsnummer 212000-0670, en förlängning av tidigare beslut om föreläggande om åtgärder, daterat den 21 september 2016, § 146 punkt 1, till att senast den 31 december 2020 följa det inkomna åtgärdsförslaget om att riva förskolebyggnaden och ersätta den med en ny.

Sammanfattning av ärendet

XXX lämnade den 31 augusti 2016 in ett uppdaterat åtgärdsförslag som innebar att nuvarande förskolebyggnad ska avvecklas och att en ny förskolelokal kan stå klar innan år 2020. Vidare föreslogs fortsatt bevakning av inomhusklimatet så länge verksamheten fortlöper.

Den 21 september 2016, § 146, beslutade miljö- och byggnämnden om att förelägga XXX att följa det inkomna åtgärdsförslaget om att riva förskolebyggnaden och ersätta den med en ny senast den 31 december 2019.

Den 7 mars 2018 inkommer en e-post från XXX om att tidplanen är otroligt pressad och en förfrågan om en förlängning av föreläggandet till den 30 juni 2020.

Den 23 maj 2019 inkommer ytterligare en förfrågan om förlängning via e-post. Denna gång önskar de förlängt till den 30 augusti 2020.

Den 5 juli 2019 inkommer en tjänsteskrivelse från XXX där de "begär" förlängd tid till den 31 december 2020 med att riva förskolan.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Den 17 september 2019 inkommer ett förtydligande om att de söker förlängning för att få bruka befintlig förskola till dess den nya förskolan är färdigställd och därefter riva den befintliga.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att bevilja en förlängning av tidigare beslut om föreläggande.

Förvaltningens bedömning och överväganden

En förlängning av föreläggande bör beviljas.

Upplysning

För handläggning och tillsyn i ärendet tas timavgift ut enligt ”Taxa för miljö- och byggnämndens verksamhet” antagen av kommunfullmäktige. Faktura kommer skickas separat till XXX.

Skickas till

XXX