

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Tid och plats	Den 28 maj 2019, klockan 08.00-11.50 i sammanträdesrum Bolmen, Olofsgatan 9 i Ljungby.
Beslutande	Kent Danielsson (C) Jenny Anderberg (C) Frederik Svärd (M) Peter Berg (M) Elisabeth Lindström Johannesson (MP) ersättare för Caroline Holmqvist Henrysson (S) Tomas Nielsen (S), §§ 67-74, §§ 75-91, deltog inte i § 75 på grund av jäv Anna Axelsson (S), § 75 ersättare för Tomas Nielsen (S) Christina Bertilfelt (S) Jimmy Stansert (S) ersättare för Jorge Rodriguez (S) Bengt Carlsson (KD) Henrik Pettersson (SD) Pär Augustsson (SD)
Övriga deltagande	Anna Axelsson (S), inte tjänstgörande politiker §§ 67-74, §§ 76-91 Torgny Elmén (SD), inte tjänstgörande politiker Trond Strangstadstuen, förvaltningschef och tillförordnad plan- och byggchef Anna E Andersson, miljöchef Lise-Lotte Jonasson, administrativ handläggare Ulla Gunnarsson, planarkitekt, §§ 73-79 Sanna Johansson, planarkitekt, §§ 73-76 Sanna Petersson, planarkitekt, §§ 77-79 Lisa Lindström, bygglovhandläggare, § 80 Sarah Cederström, bygglovhandläggare, §§ 80-85 Jasmine Lindeberg, miljöinspektör, §§ 83-85 Caroline Mårtensson, miljö- och hälsoskyddsinspektör, §§ 84-86 Victoria Kullenberg, miljöinspektör, §§ 67-69, § 91 Anna-Lena Ljungberg, arkivchef, §§ 71-72
Justerare	Peter Berg (M)
Justerings tid och plats	Den 31 maj 2019, klockan 11.00 på Miljö- och byggförvaltningen.
Paragrafer	67-91

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Sekreterare Lise-Lotte Jonasson

Ordförande Kent Danielsson (C)

Justerare Peter Berg (M)

TILLKÄNNAGIVANDE/BEVIS

När protokollet är justerat offentliggörs det på Ljungby kommuns webbaserade anslagstavla

Nämnd/styrelse Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum Den 28 maj 2019

Tillkännagivandet publicerat Den 3 juni 2019

Överklagningstid Den 3 juni 2019 – 24 juni 2019

Tillkännagivandet avpublicerat Den 28 juni 2019

Förvaringsplats för protokollet Miljö- och byggförvaltningen, Olofsgatan 9 i Ljungby

Underskrift Lise-Lotte Jonasson

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 67

Fastställande av dagordning

Ärende som utgår:

- Torlarp 4:2, ansökan om bygglov för nybyggnad av ridhus.
- Grönlida 1:2, ansökan om bygglov för uppförande av fackverksmast samt teknikbod.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 68

Meddelande och information

Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av meddelanden och information som inkommit från den 25 april 2019 till och med den 28 maj 2019.

Sammanfattning av ärenden

1. Svar från Försvarsmakten, daterat den 30 april 2019.
Försvarsmaktens bemötande avseende yttrande över resultatrapport PFAS på förde detta Byholma flygbas.
2. Beslut från Länsstyrelsen i Kronobergs län, daterat den 2 maj 2019.
Länsstyrelsen avslår Aneby Torv AB:s ansökan om bearbetningskoncession för Slättevråmossen, på fastigheten Slättevrå 1:1.
3. Beslut från Länsstyrelsen Kalmar län, daterat den 3 maj 2019.
Ändringstillstånd avseende täktverksamhet på fastigheten Orberg 1:37.
4. Beslut från Länsstyrelsen i Kronobergs län, daterat den 7 maj 2019.
Länsstyrelsen överprövar inte kommunens beslut om antagande av detaljplan för Taltrasten 1 och del av Hångers 1:21 (Ekebackenskolan).
Planen har vunnit laga kraft den 17 maj.
5. Beslut från Länsstyrelsen i Kronobergs län, daterat den 7 maj 2019.
Länsstyrelsen överprövar inte kommunens beslut om antagande av detaljplan för Bolmörten 6, 7 och 8. Planen har vunnit laga kraft den 17 maj.
6. Beslut från Kommunstyrelsen, daterat den 14 maj 2019.
Budgetbeslut om besparing administrativa tjänster från och med 2019-01-01.
7. Beslut från Kommunstyrelsen, daterat den 14 maj 2019.
Delårsbokslut ska göras efter juli månad istället för som tidigare juni månad.
8. Beslut från Kommunstyrelsen, daterat den 14 maj 2019.
Redovisning av uppdrag att öka attraktiviteten mot gruppen unga vuxna och etablera lockande levnadsmiljöer.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

9. Beslut från Kommunstyrelsen, daterat den 14 maj 2019.
Finansiering för aktiviteter som är kopplade till kommunens arbete med de tre fokusområdena beslutade av kommunstyrelsen.
10. Information från förvaltningen, den 28 maj 2019.
Redovisning av förvaltningens resultat på medarbetarenkät 2018 och utarbetade handlingsplaner för avdelningarna.
11. Information från BRÅ, den 28 maj 2019.
Tomas Nielsen (S) informerade från möte den 16 maj 2019.
12. Information från kommunens miljöstrateg, den 28 maj 2019.
En intern dagvattenutbildning för presidiet först och främst är planerad till den 6 september 2019. Inbjudan kommer framöver.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 69

Delegationsärenden

Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut från den 15 april 2019 till den 16 maj 2019.

Sammanfattning av ärendet

- Miljö-, livsmedel, hälsoskydd med flera
- Bygglov, rivningslov och marklov
- Slutbesked/slutbevis
- Administrativa ärenden, rättidsprövning av överklagade beslut

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 70

2019/0253

Revidering av delegationsordning inom miljö- och byggnämndens ansvarsområde inklusive rätt till vidaredelegation

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden fastställer och delegerar beslutanderätten enligt föreslagen delegationsordning.
2. Nämnden ger förvaltningschefen i uppdrag att vidaredelegera till behörig delegat.

Sammanfattning av ärendet

En ny tobakslag träder i kraft den 1 juli 2019 vilket medför att nuvarande delegationsordning behöver ändras för att ge befogenheter till förvaltningen och behörig delegat. I samband med att den nya tobakslagen träder i kraft upphör även delegation enligt Lag om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare att gälla. Delegation enligt strålskyddslagen har ändrats då denna lag har upphävts och ersatts med en ny strålskyddslag.

Inom plan- och bygglovsverksamheten har en komplettering av delegat, administrativ handläggare, tillkommit när det gäller beslut om föreläggande och förbud avseende hissar och andra motordrivna anordningar.

I övrigt har syftningsfel i löptext setts över och ändrats.

Denna ändring ersätter tidigare fastställd delegationsordning från den 13 februari 2019, §11.

Beslut som fattas med stöd av delegering ska alltid redovisas vid nästkommande nämndssammanträde.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att fastställa och delegera beslutanderätten enligt föreslagen delegationsordning samt att förvaltningschefen får i uppdrag att vidaredelegera till behörig delegat.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Förslag till delegationsordning med möjlighet till vidaredelegering daterad den 7 maj 2019 kan fastställas och förvaltningschefen får i uppdrag att vidaredelegera till behörig delegat.

Miljö- och byggnämnden

*På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter
som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden
som handlar om myndighetsutövning.*

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 71

2019/1283

Dokumenthanteringsplan för miljö- och byggnämnden

Beslut

Nämnden antar den av kommunstyrelsen fastställda dokumenthanteringsplanen. Tidigare dokumenthanteringsplan för miljö- och byggnämnden upphör därmed att gälla.

Sammanfattning av ärendet

Kommunledningsförvaltningen har tillsammans med Sydarkivera tagit fram ett förslag till en gemensam dokumenthanteringsplan för hela kommunen. Tidigare har varje förvaltning utarbetat en egen plan för hur analoga och digitala dokument ska hanteras. Nu föreslår kommunledningsförvaltningen att kommunstyrelsen fastställer en kommungemensam plan, eftersom många av dokumenten är av samma slag.

Planen bygger på samtliga gallringsråd utgivna av Riksarkivet samt SKL och innehåller därför gallringsbeslut för kommunens samtliga nämnder och bolag.

Kommunstyrelsen beslutade den 16 januari 2018, Ks § 18, att fastställa förslaget till kommungemensam dokumenthanteringsplan att gälla för samtliga nämnder och bolag från och med den 1 februari 2018.

Därmed upphör tidigare dokumenthanteringsplaner att gälla.

För att underlätta för nämndens personal samt övriga berörda kommer kommunarkivet tillsammans med förvaltningen att framställa en handbok som innehåller information om hur nämndens handlingar och information bör hanteras. Denna bygger på de av kommunstyrelsen fastställda dokumenthanteringsplaner och bör uppdateras vid behov.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att anta den av kommunstyrelsen fastställda dokumenthanteringsplanen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut daterat den 16 januari 2018

Skickas till

Kommunstyrelsen

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 72

2019/0584

Dokumenthanteringsplan för handlingar av liten och kortvarig betydelse

Beslut

Miljö- och byggnämnden antar dokumenthanteringsplan för handling av liten och kortvarig betydelse enligt kommunstyrelsens uppmaning.

Sammanfattning av ärendet

Att det är viktigt att bevara dokument inser de flesta, men det är minst lika viktigt att kasta dokument som inte längre behövs eller inte måste bevaras. Det handlar om att vårda arkivet. Huvudregeln är att allmänna handlingar ska bevaras. Det betyder inte att allt behöver sparas. Det finns bestämmelser i arkivlagen som tillåter myndigheter att förstöra information och uppgifter. I en kommunal organisation styr kommunens arkivreglemente och dokumenthanteringsplaner/gallringsplaner. En dokumenthanteringsplan för handlingar av liten och kortvarig betydelse är en del i arbetet med rättssäker informationshantering. Därför väljer vi att tydligt peka på vikten av att hantera gallringen av dessa handlingar genom att göra en separat dokumenthanteringsplan. Planen hjälper anställda att veta vad som kan kastas direkt eller efter kort tid. Den redovisar också för allmänheten vilka handlingar som gallras och därför inte kan begäras ut. Att ta bort filer som inte behövs är dessutom viktigt för att tekniken ska fungera bra. Både lagring och säkerhetskopiering är resurskrävande.

Kommunstyrelsens godkände dokumenthanteringsplanen den 12 februari 2019, § 33, och uppmanar samtliga nämnder och kommunala bolag att göra detsamma.

För att underlätta för nämndens personal samt övriga berörda kommer kommunarkivet tillsammans med förvaltningen att framställa en handbok som innehåller information om hur nämndens handlingar och information bör hanteras. Denna bygger på de av kommunstyrelsen fastställda dokumenthanteringsplaner och bör uppdateras vid behov.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att anta dokumenthanteringsplan för handling av liten och kortvarig betydelse.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen beslut daterat den 12 februari 2019, gallringsplan

Skickas till

Miljö- och byggnämnden

*På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter
som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden
som handlar om myndighetsutövning.*

Kommunstyrelsen

Miljö- och byggnämnden

*På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter
som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden
som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 73

2019/1143

Fastställande av kvartersnamn för nytt kvarter vid Östra torget i Ljungby

Beslut

Miljö- och byggnämnden fastställer kvartersnamnet Kvarnhjulet för nytt kvarter inom detaljplan för del av Kvarnarna 2:1 i Ljungby.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen har lämnat ett namnförslag för det nya kvarteret inom detaljplan för del av Kvarnarna 2:1 vid Östra torget i Ljungby.

Med anledning av pågående avstyckning inom fastigheten Kvarnarna 2:1, Östra torget, behövs namn för det nya kvarteret.

För att behålla anknytningen till ursprungsfastigheten kan namn på äldre tiders kvarndrift användas. Tekniska förvaltningen föreslår därför namnet Kvarnhjulet.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att fastställa kvartersnamnet Kvarnhjulet inom detaljplan för del av Kvarnarna 2:1 i Ljungby.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Kvartersnamnet Kvarnhjulet kan fastställas.

Skickas till

Tekniska förvaltningen

Miljö- och byggnämnden

*På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter
som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden
som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 74

2019/1144

Fastställande av kvartersnamn för nytt kvarter vid före detta Replösaskolan i Ljungby

Beslut

Miljö- och byggnämnden fastställer kvartersnamnet Olof för nytt kvarter inom detaljplan för Replösa 4:40 norr om före detta Replösaskolan.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen har lämnat ett namnförslag för det nya kvarteret inom detaljplan för Replösa 4:40 norr om före detta Replösaskolan i Ljungby.

Med anledning av pågående avstyckning inom fastigheten Replösa 4:40, behövs namn för det nya kvarteret. För att behålla traditionen med namngivning med fornordiska personnamn som omkringliggande kvarter, föreslår tekniska förvaltningen namnet Olof.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att fastställa kvartersnamnet Olof inom detaljplan för Replösa 4:40.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Kvartersnamnet Olof kan fastställas.

Skickas till

Tekniska förvaltningen

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 75

2017/1910

Beslut om granskning av detaljplan för Björnen 1 och del av Ljungby 7:83 med flera (område vid Haraberget)

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden beslutar att detaljplanen för fastigheterna Björnen 1 och del av Ljungby 7:83 med flera ska skickas ut på granskning.
2. Nämnden bedömer inte att genomförandet av planen medför någon betydande miljöpåverkan.

Beslutet är fattat med stöd av plan- och bygglagen 5 kap, 18 § samt 6 kap, 7 § miljöbalken.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Tomas Nielsen (S) i handläggning eller beslut i detta ärende.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med planläggningen är att upprätta en detaljplan för fastigheterna Björnen 1, Ljungby 7:83 med flera och då möjliggöra en ny förskola i två plan och ett särskilt boende för äldre med trygghetsboende och en skola årskurs 7–9. I dagsläget är planområdet detaljplanerat för idrotts- och friluftsområde, skola och park och därför behövs en ny detaljplan tas fram.

Samråd över planförslaget har skett med fastighetsägare inom området, berörda grannar, kommunala förvaltningar och nämnder, statliga myndigheter med flera under tiden 20 februari – 15 mars 2019. Samrådet har dessutom annonserats i ortstidningen. Planförslaget har funnits tillgängligt i kommunhuset samt på kommunens webbplats www.ljungby.se/plan.

Det har också genomförts ett informationsmöte om detaljplanen. På detta mötet fanns både tjänstemän och politiker närvarande som representerade miljö- och bygg-, tekniska-, social- och barn- och utbildningsförvaltningen med tillhörande nämnder. Totalt kom det cirka 15 medborgare. Mötet hölls på Godsmagasinet den 12 mars 2019.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att besluta att detaljplan för Björnen 1 och del av Ljungby 7:83 med flera ska skickas ut på granskning.

Miljö- och byggnämnden

*På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter
som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden
som handlar om myndighetsutövning.*

Förvaltningens bedömning och överväganden

Detaljplanen kan skickas ut på granskning.

Skickas till

Tekniska förvaltningen

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 76

2016/1046

Beslut om antagande av detaljplan för fastigheten Vinkelhaken 13 med flera (korsningen Storgatan/Fogdegatan) i Ljungby

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att detaljplan för fastigheten Vinkelhaken 13 med flera (korsningen Storgatan/Fogdegatan) kan antas.

Beslutet är fattat med stöd av plan- och bygglagen 5 kap 27 §.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för byggnation av två stycken bostadsvolymer i olika höjder, vilka kan inrymma vård- och centrumverksamheter. Planområdet består i dagsläget av en tom rivningstomt där det tidigare har funnits kontor, planområdet är planlagt som kontorsändamål och därför behövs en ny detaljplan tas fram.

Miljö- och byggnämnden beslöt den 20 mars 2019 § 35 att detaljplanen skulle skickas ut för granskning enligt 5 kapitlet 18 § Plan- och bygglagen.

Granskningen har föregåtts av samråd med statliga myndigheter, kommunala förvaltningar och nämnder, fastighetsägare inom området, berörda grannar med flera.

Detaljplanen har varit utsänd för granskning under tiden 26 mars – 17 april 2019. Inkomna yttranden är sammanställda i ett granskningsutlåtande daterat den 6 maj 2019.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att anta detaljplan för Vinkelhaken 13 med flera.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Detaljplanen kan antas.

Skickas till

Länsstyrelsen, Lantmäteriet, Aptare Fastigheter AB, Tekniska förvaltningen, Bostadsrättsföreningen Vinkelhaken (fastigheten Vinkelhaken 4)
Fastighetsägare Vinkelhaken 5 och Trekanten 4

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 77

2019/1156

Beslut om planuppdrag för del av Ingelstad 8:1, Göthbergs väg i Vittaryd

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att ge planavdelningen i uppdrag att ta fram en detaljplan för del av Ingelstad 8:1, Göthbergs väg i Vittaryd.

Sammanfattning av ärendet

Ett avtal har tecknats mellan Trafikverket och Ljungby kommun med avsikt att väghållningsansvaret för vissa vägar i Ljungby kommun utväxlas mellan kommunen och Trafikverket. Väg 562, Göthbergs väg i Vittaryd är en av dessa vägar där huvudmannskapet idag är statligt och som ska övergå till kommunen. För att detta ska bli juridiskt bindande krävs att det regleras genom en planbestämmelse i en ny detaljplan.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott lämnar förslag till beslut öppet till nämnden.

Yrkanden

Kent Danielsson (C) yrkar att ge planavdelningen i uppdrag att ta fram en detaljplan för del av Ingelstad 8:1, Göthbergs väg i Vittaryd.

Beslutsordning

Ordföranden ställer frågan till nämnden om det ska beslutas enligt yrkande från Kent Danielsson (C) och finner det så.

Förvaltningens bedömning och överväganden

En detaljplan kan upprättas för del av Ingelstad 8:1, Göthbergs väg i Vittaryd.

Motivering

För att Ljungby kommun juridiskt ska bli väghållare för Göthbergs väg krävs en ändring av detaljplanen.

Skickas till

Tekniska förvaltningen

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 78

2019/1090

Beslut om planbesked för fastigheten Lidhult 1:91 i Lidhult

Sökande: XXX.

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden beslutar att ge ett positivt planbesked till inkommen begäran, vilket innebär att arbete med att ta fram detaljplan ska påbörjas. Beslut om antagande av detaljplanen bedöms kunna ske under andra kvartalet 2020.
2. För kommunens handläggning av planbeskedet tas en avgift på 9 300 kronor ut av den sökande, i enlighet med gällande plan- och bygglovtaxa.
3. Ett planavtal ska skivas med fastighetsägaren till Lidhult 1:91 innan planarbetet påbörjas.

Sammanfattning av ärendet

Den 9 april 2019 inkom sökande med en begäran om planbesked för fastigheten Lidhult 1:91. Avsikten är att lägga samman Lidhult 1:91 med Lidhult 1:344 till en fastighet.

Eftersom planbestämmelserna i gällande detaljplan föreskriver industri för Lidhult 1:344 och bostäder för Lidhult 1:91 och att fastigheterna måste ha samma användningsområde för att kunna läggas samman krävs en planändring. Sökanden önskar att båda fastigheterna får industri som användningsområde och att Lidhult 1:91 prickmarkeras vilket betyder att den inte får bebyggas.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att ge ett positivt planbesked, att ta ut en avgift för handläggning av planbesked samt att ett planavtal ska skrivas.

Förvaltningens bedömning och överväganden

En detaljplan kan upprättas för Lidhult 1:91.

Skickas till

Tekniska förvaltningen och sökande

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 79

2018/1377

Beslut om samråd av detaljplan för fastigheten Aggregatet 1 och del av Ljungby 13:14 (område utmed Näsvägen)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att detaljplan för fastigheten Aggregatet 1 och del av Ljungby 13:14 skickas ut på samråd.

Beslutet är fattat med stöd av plan- och bygglagen (PBL) 5 kapitlet, § 11.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en större exploatering på fastigheten Aggregatet 1 och behålla industriändamålet. Detta med anledning att detaljplanen i dagsläget bara tillåter att en tredjedel av fastigheten exploateras.

Området ligger utmed Näsvägen i industriområdet väster om E4. Runt omkring området finns i dagsläget industriverksamheter i olika storlekar. I dagsläget är planområdet bebyggt med en tredjedel som är maximalt enligt gällande detaljplan. För att verksamheten ska kunna utvecklas behövs möjligheten till expansion utredas.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott lämnar förslag till beslut öppet till nämnden.

Yrkanden

Kent Danielsson (C) yrkar att detaljplan för fastigheten Aggregatet 1 och del av Ljungby 13:14 skickas ut på samråd.

Beslutsordning

Ordföranden ställer frågan till nämnden om det ska beslutas enligt yrkande från Kent Danielsson (C) och finner det så.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Detaljplanen kan skickas ut på samråd.

Skickas till

Tekniska förvaltningen och sökande

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 80

2019/1057

Ansökan om bygglov för uppförande av en stagad mast samt teknikbod

Fastighet: Norrtorpa 2:14

Sökande: XXX.

Kontrollansvarig: XXX.

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden beviljar bygglov för uppförande av en stagad mast på 72 meter samt teknikbod.
2. Startbesked meddelas. (Åtgärderna får påbörjas först fyra veckor efter att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar).
3. Kontrollplanen som inkom den 23 maj 2019 fastställs.
4. Kontrollansvarig krävs.
5. Tekniskt samråd krävs inte.
6. Anläggningen får inte tas i bruk innan nämnden har lämnat slutbesked.
7. Följande dokument/intyg ska lämnas in för att slutbesked ska skrivas ut:
 - signerad kontrollplan för slutbesked
 - utlåtande från kontrollansvarig
8. Avgiften för bygglovet är 13 788 kronor i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige. Avgiften har inte reducerats. Fastställd avgift framgår av medskickat debiteringsunderlag.

Beslut är fattat med stöd av 9 kapitlet § 31, 40a, 10 kapitlet §§ 4, 9, 14, 23-24 samt 12 kapitlet § 8a plan- och bygglagen (PBL).

Sammanfattning av ärendet

Fastigheten ligger i Norrtorpa cirka fyra kilometer nordväst om Torpa samhälle.

Förslaget innebär uppförande av en stagad mast på 72 meter samt en teknikbod med en byggnadsarea på 7,7 kvadratmeter. Masten placeras cirka 42 meter från fastighetsgräns i norr och cirka 50 meter från fastighetsgräns i öster samt att teknikboden placeras strax söder om masten.

Enligt kommunens översiktsplan ligger platsen inom område med riksintressen för försvarsmakten där det är ett påverkansområde för övnings- och skjutfält.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Luftfartsverket, Post- och telestyrelsen, Trafikverket och Växjö Småland Airport AB har inga synpunkter på förslaget.

Fastighetsägare till Mjåla 1:16, Norrtorpa 1:7, 2:14, 2:15 och 6:1 samt Halmstad City Airport har fått tillfälle att lämna synpunkter men inte svarat.

Försvarsmakten har inga synpunkter på förslaget men om positionen flyttas i någon riktning mer än 30 meter alternativt om totalhöjden ändras måste Försvarsmakten få in en ny remiss.

I telefonsamtal med sökande den 16 maj 2019 informerade sökande om att masterna i närliggande område inte kommer ta ut varandra då ett avtal finns mellan ägarna om att detta inte är tillåtet.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att bevilja bygglov för nybyggnad av stagad mast samt teknikbod.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Bygglov bör beviljas.

Motivering

Nämnden bedömer att förslaget uppfyller de förutsättningar som krävs för att bygglov ska kunna lämnas enligt 9 kapitlet § 31 PBL.

Åtgärden uppfyller krav på utformning, placering och användbarhet.

Nämnden bedömer att föreslagen byggnation inte skadar det aktuella riksintresset.

Tidsfristen för aktuellt ärende började löpa den 23 april 2019 och beslut fattades den 28 maj 2019, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggning har hållits.

Upplysningar

Om åtgärden börjar användas innan nämnden meddelat ett slutbesked kommer en byggsanktionsavgift baserad på prisbasbeloppet att tas ut.

Tillstånd från Länsstyrelsen måste fås innan åtgärderna påbörjas då stadgar från masten går in i ett fornlämningsområde.

Beslut från andra myndigheter kan krävas.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vunnit laga kraft.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Bygglovet vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag då beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och ingen har överklagat beslutet.
www.poit.se

Faktura i ärendet skickas separat.

Skickas till

Sökande

Fastighetsägare till Mjåla 1:16, Norrtorpa 1:7, 2:14, 2:15 och 6:1.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 81

2018/0166

Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus

Fastighet: Södra Ljungkullen 6

Sökande: XXX.

Beslut

Miljö- och byggnämnden avvisar ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus. Nämnden bedömer att begärda kompletteringar i ansökan är nödvändiga för prövning av ärendet.

Beslutet är fattat med stöd av 9 kapitlet §§ 21-22 plan- och bygglagen (PBL).

Sammanfattning av ärendet

Fastigheten ligger i Ljungby centrum längs med Södra Torggatan.

Ansökan om bygglov för nybyggnad av ett flerbostadshus inkom till miljö- och byggnämnden den 22 januari 2018. Några ytterligare handlingar mer än ansökningsblankett har inte inkommit.

Miljö- och byggnämnden beslutade den 7 november 2018, §197 att förelägga sökande om att skriftligen lämna in kompletteringar till nämnden senast den 7 maj 2019. Om inga kompletteringar inkommer kommer miljö- och byggnämnden att avvisa ansökan eller avgöra ärendet i befintligt skick.

Sökande inkom den 7 maj 2019 med en skrivelse där det framgår att bolaget inte kommer kunna komplettera ärendet för närvarande. Detta då en sammanslagning av fastigheterna Södra Ljungkullen 6 och 12 ligger hos Lantmäteriet för handläggning. Bolaget håller för närvarande på med att eventuellt förändra hela nybyggnaden avseende parkeringar.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att avvisa ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus.

Förslag till beslut har kommunicerats till sökande den 16 maj 2019.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Ansökan bör avvisas då sökande inte följt miljö- och byggnämndens föreläggande.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Motivering

Enligt 9 kapitlet § 21 plan- och bygglagen (PBL) ska en ansökan om lov vara skriftlig och innehålla de ritningar, beskrivningar och andra uppgifter som behövs för prövningen.

Byggnadsnämnden får förelägga sökande att avhjälpa bristerna inom en viss tid om ansökan är ofullständig enligt 9 kapitlet § 22 PBL. Miljö- och byggnämnden anser att ansökan är ofullständig då följande skriftliga handlingar saknas:

- Situationsplan i skala 1:500
- Plan- och fasadritningar i skala 1:100
- Sektionsritning i skala 1:100
- Utsedd kontrollansvarig
- Nybyggnadskarta i lämplig skala

Om föreläggandet med begäran om komplettering inte följs får miljö- och byggnämnden avvisa eller avgöra ansökan i befintligt skick.

Nämnden bedömer att begärda kompletteringar i ansökan är nödvändiga för prövning av ärendet.

Upplysningar

Avgift: 910 kronor. Faktura i ärendet skickas separat.

Skickas till

Sökande med mottagningsbevis och information hur man överklagar.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 82

2019/0518

Beslut om byggsanktionsavgift för olovligt uppförd transformatorstation

Fastighet: Ularp 4:1

Sökande: XXX.

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden påför sökande till åtgärden, XXX med organisationsnummer XXXXXX-XXXX, en byggsanktionsavgift på totalt 26 854 kronor för att ha uppfört en transformatorstation utan att ha fått startbesked.
2. Byggsanktionsavgiften ska betalas till Ljungby kommun, miljö- och byggförvaltningen, inom två månader efter det att beslutet delgivits den avgiftsskyldige.

Beslutet är fattat med stöd av 11 kapitlet §§ 51, 52 och 62 plan- och bygglagen (PBL) samt 9 kapitlet 7 § plan- och byggförordningen (PBF).

Sammanfattning av ärendet

I samband med handläggningen av bygglovsansökan för nybyggnad av transformatorstationen på fastigheten kom det till miljö- och byggnämndens kännedom att transformatorstationen redan uppförts innan bygglov och startbesked hade meddelats.

Ansökan om bygglov för nybyggnad av en transformatorstation inkom till miljö- och byggnämnden den 13 februari 2019.

Den 21 februari 2019 skickades en bekräftelse till sökande där det framgår att ansökan är komplett och att ärendet handläggs så snabbt det går normalt sex till åtta veckor. Är det hög belastning kan det ta längre tid.

Den 8 april 2019 inkom kommunekologen med yttrande gällande naturvärdena på platsen. I yttrandet framgick det av text och bild att anläggningen redan var utförd. Sökande har under handläggningens gång informerats om att nämnden inväntar yttrande från kommunekolog samt berörda sakägare.

Bygglov och startbesked har meddelats i efterhand på delegation den 11 april 2019.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Nämnden har gett sökande tillfälle att yttra sig innan beslut fattas och sökande har den 13 maj och den 15 maj 2019 inkommit med en förklaring till varför byggnationen påbörjades innan bygglov och startbesked hade meddelats.

Påbörjas en bygglovspliktig åtgärd utan startbesked ska en byggsanktionsavgift dömas ut om ingen rättelse sker.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att påföra sökanden en byggsanktionsavgift på 26 854 kronor.

Förslag till beslut har kommunicerats med sökande den 15 maj 2019.

Det har inte kommit nämnden till känna att rättelse har gjorts i form av att transformatorstationen har tagits bort.

Yrkanden

Henrik Pettersson (SD) och Peter Berg (M) yrkar att påföra sökande en byggsanktionsavgift på 26 854 kronor.

Förvaltningens bedömning och övervägande

Byggsanktionsavgift ska tas ut och beräknas enligt 9 kapitlet 12 § PBF. Byggsanktionens storlek beräknas till 26 854 kronor för att utan startbesked har anlagt en transformatorstation. En sanktionsavgift i det enskilda fallet kan sättas ned till hälften eller en fjärdedel om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts, enligt 11 kapitlet 53 a§ PBL. Om avgiften ska sättas ned får arbetsutskott och nämnd besluta om.

Motivering

Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kapitlet plan- och bygglagen (PBL) eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kapitlet 2-10 §§ PBL ska tillsynsmyndigheten ta ut en byggsanktionsavgift, enligt 11 kapitlet 51 § PBL.

En åtgärd får inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked om åtgärden kräver bygglov enligt 10 kapitlet, 3 § PBL.

Enligt 9 kapitlet 12 § PBF ska en byggsanktionsavgift på 26 854 kronor tas ut. Prisbasbeloppet för 2019 är 46 500 kronor. Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kapitlet 3 § PBL påbörja en åtgärd som kräver ett startbesked är, 0,5 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,025 prisbasbelopp per kvadratmeter av anläggningen, i detta fall $(0,5 \cdot 46\,500) + (0,025 \cdot 46\,500 \cdot 3,1)$.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

En byggsanktionsavgift ska enligt 11 kapitlet 53 § PBL tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet.

Skickas till

Sökande med mottagningsbevis och information hur man överklagar.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 83

2019/1315

Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus med tillhörande komplementbyggnad

Fastighet: Bökö 1:6

Sökande: XXX.

Beslut

Miljö- och byggnämnden avslår ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av ett enbostadshus med tillhörande komplementbyggnad.

Beslutet är fattat med stöd av 7 kapitlet 15 §, miljöbalken.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om strandskyddsdispens inkom den 14 maj 2019.

Fastigheten ligger cirka fem kilometer nordväst om Lidhult centrum. Hela platsen ligger inom strandskyddat område. Strandskyddet för sjön Stora Svansjön sträcker sig 100 meter inåt land.

Förslaget innebär nybyggnad av ett bostadshus med tillhörande komplementbyggnad. Tomten placeras 14 meter från strandlinjen ner mot sjön.

Enligt kommunens översiktsplan ligger platsen inom ett område som har stora naturvärden, naturvårdsprogrammet klass 3.

Platsen ligger inom ett utpekad område för landsbygdsutveckling i strandnära läge (LIS). Enligt LIS-planen ska området vara mest lämpat för ny bostadsbebyggelse i första hand intill befintlig bebyggelse.

Kommunekologen bedömer att viktig natur finns i branten och närmast strandlinje. Huset är placerat för nära gränsen. Flyttas huset ytterligare 35 meter upp från strandlinjen så blir vindförhållandena för befintliga bokträd mer gynnsam.

Miljö- och byggförvaltningens miljöavdelning bedömer att avloppet går att lösa.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att avslå ansökan om strandskyddsdispens för uppförande av en bostadsbyggnad med tillhörande komplementbyggnad.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Förslag till beslut har kommunicerats till sökande den 16 maj 2019.

Den 23 maj 2019 har sökande svarat på denna. Sökande står fast vid sin ansökan och utformning av tomtplats.

Yrkanden

Kent Danielsson (C) yrkar avslag på ansökan om strandskyddsdispens.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Strandskyddsdispens bör inte beviljas.

Motivering

Två förutsättningar ska vara uppfyllda för att dispens från strandskyddsförordnandet ska kunna ges. Det ska finnas så kallade särskilda skäl samt att syftet med strandskyddet inte påverkas, det vill säga att djur- och växtliv inte påverkas på ett oacceptabelt sätt och allmänhetens tillgång till strandområden inte försämras.

Särskilt skäl till dispensen är att platsen ligger inom ett utpekad LIS-område enligt kommunens översiktsplan.

En fri passage lämnas mellan föreslagen tomtplats och strandlinjen, den föreslagna passagen bedöms vara för liten för att allmänhetens tillgång till strandområde inte ska försämras.

Föreslagen byggnation och tänkt tomt påverkar växtlivet negativt då det blir för smal ridå av träd längs strandkanten kvar.

Upplysningar

Avgift: 4 932 kronor. Faktureras separat.

Skickas till

Sökande med mottagningsbevis och information hur man överklagar.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 84

2014/1376

Ansökan om bygglov för nybyggnad av tre vindkraftverk

Fastighet: Deranäs 1:4 och Nockarp 1:10

Sökande: XXX.

Beslut

Miljö- och byggnämnden avvisar ansökan om bygglov för uppförande av tre vindkraftverk då ansökan är ofullständig och inte kan avgöras i befintligt skick.

Beslut är fattat med stöd av 9 kapitlet §§ 21-22, 24 plan- och bygglagen (PBL).

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om bygglov för nyetablering av tre vindkraftverk inkom till miljö- och byggförvaltningen den 24 juli 2014. Ansökan har sedan kompletterats vid flera tillfällen. Miljö- och byggförvaltningen har även förelagt sökande om att inkomma med uppgifter den 19 juni 2017. En komplettering i ärendet inlämnades den 2 oktober 2017, dock saknas de uppgifter som efterfrågas.

Ett nytt föreläggande skrevs den 2 november 2018. Kompletteringar har inkommit men är fortfarande inte fullständig.

För att ärendet ska anses komplett för att hantera bygglovsfrågan saknas skalenliga fasadritningar samt uppgifter i miljöärendet.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden avvisar ansökan om bygglov för uppförande av tre vindkraftverk. Förslag till beslut har kommunicerats med sökande.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att avvisa ansökan om bygglov för nybyggnad av tre vindkraftsverk.

Förslag till beslut har kommunicerats till sökande den 16 maj 2019. Sökande inkom den 22 maj 2019 med ett yttrande om arbetsutskottets beslutsförslag. Yttrandet tar upp om verksamhetens ansträngningar att inkomma med en komplett ansökan samt att det finns stort allmänt intresse för vindkraft och att området är väl lämpat för denna typ av verksamhet.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Yrkanden

Henrik Pettersson (SD) yrkar att ansökan om bygglov för nybyggnad av tre vindkraftverk avvisas.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Ansökan bör avvisas.

Motivering

Byggnadsnämnden får förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom en viss tid om ansökan är ofullständig enligt 9 kapitlet 22 § plan- och bygglagen (PBL). Miljö- och byggnämnden anser ansökan i aktuellt ärende vara ofullständig då det inte finns inskickade skalenligt fasadritningar samt att miljöärendet inte anses komplett. Om förläggandet inte följs får byggnadsnämnden avvisa ansökan eller avgöra ärendet i befintligt skick.

Enligt 9 kapitlet 24 § PBL ska beslut i båda ärendena meddelas i ett sammanhang när det avser en åtgärd som måste anmälas till kommunen enligt föreskrifterna som har meddelats med stöd av 9 kapitlet 6 § miljöbalken. Eftersom att miljöärendet inte anses komplett kommer heller inte beslut i fråga om bygglov kunna beviljas utan kompletteringar i miljöärendet.

Nämnden bedömer att begärda kompletteringar i bygglovsärendet tillsammans med miljöärendet är nödvändiga för prövning av ärendet.

Upplysningar

Avgift: 910 kronor. Faktura skickas separat.

Skickas till

Sökande med mottagningsbevis och information hur man överklagar.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 85

2015/1068

Anmälan om vindkraftverksanläggning

Fastighet: Deranäs 1:4 och Nockarp 1:10

Sökande: XXX.

Beslut

Miljö- och byggnämnden avvisar anmälan om vindkraft som inkom den 8 juni 2015.

Beslutet är fattat med stöd av 19 kapitlet 5 § punkt 2 med hänvisning till 22 kapitlet 2 § punkt 2 miljöbalken. Förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet 25 a § och 2 kapitlet 2, 3 och 6 §§ miljöbalken har också beaktats.

Sammanfattning av ärendet

Sökande gjorde den 8 juni 2015 en anmälan till miljö- och byggnämnden om vindkraftsanläggning i Ljungby kommun. Anmälan avser ett till tre vindkraftverk med högsta totalhöjd på 150 meter på fastigheterna Deranäs 1:4 och Nockarp 1:10. I anmälan yrkas om flyttmån på plus eller minus 50 meter”, annars ett lägre avstånd, dock inte så att avståndet till någon radiokommunikationslinje blir kortare än som medgivits av tillståndshavaren.” I anmälan under punkt e. anges även att ”Efter att bygglov erhållits och miljöprovning genomförts kommer arrendekontraktet att överlåtas till en andelsförening eller ett nybildat aktiebolag som ska äga och driva vindkraftverken. Vid överlåtelsetillfället avser sökande att i kontraktet skriva in att verksamheten ska skötas i enlighet med gällande lagstiftning, villkor i bygglovs- och anmälningsbesluten samt avtal och utfästelser som sökande står bakom.”

Komplettering av anmälan begärdes in i meddelande daterat den 3 september 2015 och den 16 juni 2017 förelades åter den sökande om komplettering. I maj 2018 granskade miljö- och byggförvaltningen kompletteringarna och den reviderade anmälan daterad den 11 oktober 2016 samt kompletteringar daterade den 27 juni 2017 samt den 2 oktober 2017. Beslut i ärendet skulle fattas i miljö- och byggnämnden under juni 2018 men efter att sökande framfört synpunkter på kommunikeringen beslutade nämnden att sökande än en gång skulle föreläggas om komplettering av anmälan.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Sökande förelades om komplettering den 2 november 2018 och åtgärdstiden sattes till den 1 mars 2019. I motivering till beslutet om föreläggande om komplettering framfördes bland annat vad en anmälan om vindkraft ska innehålla och vad som gäller angående prövning av ärendet.

Vid granskning av inkomna kompletteringar daterade den 1 mars 2019 bedömde förvaltningen att föreläggandet inte var uppfyllt. Sökande informerades per e-post den 11 april 2019: ”Miljö- och byggförvaltningens bedömning är att föreläggande om komplettering daterat den 2 november 2018 på flertalet punkter inte är uppfyllt. Det handlar bland annat om numrering som saknas i kartorna och koordinater som är inte stämmer överens mellan anmälan och vissa bilagor.”

Sökande skickade den 16 april 2019 in ett dokument som innehåller beräkningar med Pythagoras sats gällande koordinater för bilagan med bland annat fladdermusinventeringen. Förvaltningen kan inte bedöma om placeringarna stämmer överens med anmälan genom att tolka detta dokument vilket gör fladdermusinventeringen osäker.

Totalt har anmälan reviderats med bilagor och skickats in fem gånger sedan den 8 juni 2015. Den senaste kompletteringen med förtydligande samt en uppdaterad anmälan inkom den 7 maj 2019. Vad som ändrats i den senaste kompletteringen baseras på samtal med sökande den 25 april och är bland annat att:

- numrering av verken har lagts till i anmälnans kartor
- bilagorna har kompletterats med rubriker och numrering på dokumenten
- avstånd till bostäder samt vilka som kommer få mest skuggtid och mest buller har förtydligats

Sökande informerades om timavgiften och den dåvarande handläggningstiden i ärendet via e-post den 7 maj 2019. Handläggningstiden i ärendet var då cirka 40 timmar.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att avvisa anmälan om vindkraftsanläggning.

Förslag till beslut har kommunicerats till sökande den 16 maj 2019. Sökande inkom den 22 maj 2019 med ett yttrande om arbetsutskottets beslutsförslag. Yttrandet tar upp om verksamhetens ansträngningar att inkomma med en komplett anmälan samt att det finns stort allmänt intresse för vindkraft och att området är väl lämpat för denna typ av verksamhet.

Yrkanden

Henrik Pettersson (SD) yrkar att anmälan om vindkraftsanläggning avvisas.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Anmälan bör avvisas.

Motivering

Om anmälan är ofullständig ska miljö- och byggnämnden förelägga sökande att avhjälpa bristen inom viss tid. Följer sökande inte föreläggandet och om ärendet är så bristfälligt att det inte kan ligga till grund för prövningen får ärendet avvisas, vilket framgår av 19 kapitlet 5 § punkt 2 som hänvisning till 22 kapitlet 2 § miljöbalken. Anmälan med bilagor bedöms vara så bristande att den inte kan ligga till grund för prövning av ärendet.

Förutom de kompletteringar som begärts in vid handläggningen ska anmälan om vindkraftverk innehålla uppgifter enligt 25 a § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, se Lagrum. I föreläggande om komplettering daterat den 2 november 2018 motiverades denna paragraf. Kraven på innehåll enligt 25 § a, punkt 3 och punkt 8, bedöms inte vara uppfyllda. Förutom det anser nämnden inte att de två föreläggandena om kompletteringar har uppfyllts varför anmälan avvisas.

Vindkartering i den senaste versionen av anmälan visar på vindhastigheter under 2011 vilka uppmätts till mellan 6,6–7,0 meter per sekund på 100 meters höjd. Det framgår inte hur vindhastigheterna uppmätts, under vilken period eller hur detta bidrar till energiproduktionen. Sökande hänvisar till vindbrukskollen men har inte gjort någon beskrivning av vindförhållanden eller några fristående mätningar av vindförutsättningarna. Nämnden bedömer att detta inte är en tillräcklig beskrivning av vindförhållanden på platsen och det förväntade energiutbytet från verksamheten vilket en anmälan ska innehålla enligt förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet 25 a § punkt 3. Nämnden anser också att en anmälan bör innehålla motivering för val av teknik och vilken utformning av vindkraftverken som är mest lämplig i det aktuella fallet för att det ska kunna göras en helhetsbedömning av framtida energiproduktion i relation till åtgärdens miljöpåverkan. Detsamma gäller för prövning av anmälan.

I den senaste versionen av anmälan anges att E.ON kommer bestämma anslutningen för regionnätets luftledning 130 kV och att det kommer behöva fyra kilometer kabel som förläggs på konventionellt sätt längs vägarna. Nämnden bedömer att det saknas en redogörelse för dragningen fram till elnätet av de kraftledningar som behövs för uppförande och drift av anläggningen och verksamheten, vilket ska finnas enligt förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet 25 a § punkt 8.

I tidigare kommunikation med verksamheten och i föreläggande om komplettering daterad den 2 november 2018 efterfrågades uppgift om exakt placering av vindkraftverken. Sökande yrkar på flyttmån +/- 50 meter varför placeringen inte kan anses vara exakt.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Placeringen av verk varierar dessutom i olika kartbilder. Varierande referenssystem har använts i de olika inventeringarna samt kartbilder vilket ytterligare gör placeringen osäker.

Området vid Möcklemyr är klassat som riksintresse för naturvård utifrån våtmarksinventeringen. Placeringen av verk 2 är nära Möcklemyr och med 50 meters flyttmån kan den placeringen närma sig våtmarksområdet vilket bedöms som olämpligt. I mark- och miljödomstolens dom 2017:27 avslogs ansökan om tillstånd för etablering enligt boxmodell (obestämda placeringar) med hänsyn till omgivningens naturvärden då ansökan och miljökonsekvensbeskrivningen inte ansetts ge tillräckligt underlag för att kunna bedöma alla de konsekvenser som verksamheten vid olika alternativutformningar kommer att ge upphov till. I det fallet kunde domstolen inte avgöra verksamhetens lämplighet utifrån lokaliseringsprincipen 2 kapitlet 6 § miljöbalken. Denna dom är vägledande för nämndens beslut.

Sökande har angett att denne inte kommer att bedriva verksamheten när vindkraftverken är byggda och nämnden vet därför inte vem som är verksamhetsutövare. Nämnden kan inte anta att kunskapskravet i miljöbalkens andra kapitlet kommer uppfyllas då verksamhetsutövare är obestämmd.

Lagrum

Enligt 19 kapitlet 5 § ska den kommunala nämnden tillämpa bestämmelserna i 22 kapitlet 2 § vid prövning av ett ärende. Tillämpning av bestämmelserna enligt punkt 2 anger förutsättningar om en ansökans ingivande och brister i den.

I 22 kapitlet 2 § anges följande: Har ansökningshandlingarna inte getts in i tillräckligt antal exemplar eller finner mark- och miljödomstolen att ansökan är ofullständig skall domstolen förelägga sökanden att avhjälpa bristen inom viss tid. Följer sökanden inte ett föreläggande, får domstolen besluta att bristen skall avhjälpas på sökandens bekostnad eller, om bristen är så väsentlig att ansökan inte kan ligga till grund för prövning av målet, avvisa ansökan.

I förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 25 a § anges att en anmälan som avser en verksamhet med vindkraftverk ska, utöver det som anges i 25 §, innehålla

1. ett kartunderlag som visar verksamhetens lokalisering,
2. en teknisk specifikation som för varje vindkraftverk innehåller uppgift om höjden inklusive rotorblad, navhöjden och rotordiametern samt övriga tekniska uppgifter av betydelse,
3. en beskrivning av vindförhållandena på platsen och det förväntade energiutbytet från verksamheten,
4. en beskrivning av hur verksamheten påverkar natur- och kulturmiljöer, särskilt områden som är reglerade i 3, 4 och 7 kapitlet miljöbalken,

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

5. en uppgift om huruvida det eller de vindkraftverk som omfattas av anmälan ska stå tillsammans med redan uppförda vindkraftverk,
6. en redogörelse för förekomsten av vindkraftverk inom en radie på 2 kilometer från varje vindkraftverk som omfattas av anmälan,
7. en redogörelse för de vägar som behövs för uppförande och drift av anläggningen och verksamheten,
8. en redogörelse för dragningen fram till elnätet av de kraftledningar som behövs för uppförande och drift av anläggningen och verksamheten,
9. en landskapsanalys som med ett fotomontage eller på annat sätt visar hur anläggningen syns i landskapet,
10. en beräkning av bullret från anläggningen vid berörda byggnader, och
11. en beräkning av skuggning och reflexer från anläggningen vid berörda byggnader.

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidtar en åtgärd ska skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet, enligt 2 kapitlet 2 § miljöbalken.

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidtar en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön, enligt miljöbalken 2 kapitlet 3 §. I samma syfte ska vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

För en verksamhet eller åtgärd som tar i anspråk ett mark- eller vattenområde ska det väljas en plats som är lämplig med hänsyn till att ändamålet ska kunna uppnås med minsta intrång och olägenhet för människors hälsa och miljön, enligt miljöbalken 2 kapitlet 6 §.

Av 19 kapitlet 5 § punkt 1 som hänvisar till 22 kapitlet 1 § miljöbalken framgår att en anmälan ska vara skriftlig och innehålla de uppgifter som krävs för att kunna pröva ärendet.

Vad gäller handläggning i ärendet har det samordnats med byggavdelningen enligt förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet 25 b § punkt 2.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Upplysning

För handläggning av ärendet utgår timavgift för nedlagd handläggningstid enligt taxa för Ljungby kommuns prövning och tillsyn enligt miljöbalken, antagen av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Skickas till

Sökande med mottagningsbevis och information hur man överklagar.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 86

2004/1915

Beslut om förlängd dispens för att utföra sanering av kvarvarande fogar med PCB samt föreläggande om åtgärder förenat med vite

Fastighet: Hammaren 25

**Fastighets-
ägare:** XXX.

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden beviljar XXX, organisationsnummer XXXXXX-XXXX, förlängd tid till och med den 31 december 2020 för att utföra PCB-sanering av fastigheten Hammaren 25.
2. Nämnden förelägger XXX, organisationsnummer XXXXXX-XXXX, om nedanstående:
 - a) Utföra sanering av PCB-innehållande fogmassor på fastigheten Hammaren 25 senast den 1 januari 2021. Föreläggandet förenas med vite om 67 500 kronor.
 - b) Till nämnden inkomma med en anmälan om PCB-sanering av fogar senast tre veckor före åtgärden påbörjas.

Beslutet är fattat med stöd av 26 kapitlet 9 §, 14§ och 15§ miljöbalken samt 17, 17 b och 18 §§ i förordningen (2007:19) om PCB med mera.

Sammanfattning av ärendet

En PCB-inventering på fastigheten Hammaren 25 gjordes 2005. Inventeringen visade att det finns fogmassor som innehåller PCB runt dörrar och utmed pelare i byggnad D. Uppgifter om hur mycket PCB som finns i byggnaden saknas i redovisningen, men det finns PCB i halt över 500 mikrogram per kilo.

Enligt PCB-förordningen ska sanering vara gjord senast den 30 juni 2016 eftersom det är en industribyggnad som har uppförts eller renoverats någon gång under åren 1956-1973 och att PCB-halten är över 500 mikrogram per kilo.

En ansökan om dispens från att utföra sanering på byggnaden lämnades in till miljö- och byggförvaltningen den 26 maj 2016. Enligt ansökan finns 135 löpmeter fog som innehåller PCB i halt över 500 mikrogram per kilo. Fastighetsägaren redovisade att byggnaden fanns med i den plan som XXX har över byggnader som har tjänat ut sin tekniska livslängd.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Byggnaden planeras därför rivas inom en treårsperiod. Miljö- och byggnämnden beviljade den 15 juni 2016 §101, en dispens fram till och med den 30 juni 2019.

Den 1 februari 2019 skickades en påminnelse ut om att anmäla och utföra sanering senast den 30 juni 2019 alternativt ansöka om ny dispens. En dispensansökan inkom till miljö- och byggförvaltningen den 11 februari 2019. Skälet för dispens är samma som tidigare med tillägg att byggnaden används för idrottsverksamhet av barn- och utbildningsnämnden samt två idrottsföreningar. Verksamheten önskar förlängd dispens med fem år till och med den 30 juni 2024.

Verksamheten kontaktades per telefon den 6 mars 2019. Dispensansökan bedömdes sakna uppgifter om mängden PCB som finns i byggnaden samt tydlig motivering till varför de önskar dispens i fem år.

En ny kompletterad dispensansökan inkom den 11 mars 2019. En av anledningarna till att byggnaden inte kan rivas är att det ska byggas klart en annan idrottshall som barn- och utbildningsnämnden ska använda för sin undervisning. Till dess används byggnaden. Byggnationen av den nya idrottshallen kommer att stå klart tidigare än beräknat. Enligt ansökan anser XXX därför att tidpunkten för önskad dispens kan minskas ner till att gälla till och med den 31 december 2020.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att förlänga tiden till och med den 31 december 2020 för att utföra PCB-sanering av fastigheten Hammaren 25 och att förelägga fastighetsägaren om att utföra saneringen senast den 1 januari 2021 och att det ska förenas med ett vite om 67 500 kronor.

Förslag till beslut har kommunicerats till sökande den 16 maj 2019.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Dispens kan ges utifrån Förordningen om PCB men tiden för att utföra sanering ska sättas ned då byggnader med PCB enligt förordningen ska vara sanerade år 2016. Användningen av byggnaden kan inte anses ha en samhällsviktig funktion när det finns andra lokaler i Ljungby tätort som kan fylla samma syfte men som är fria från PCB. Att bevilja dispens till ursprunglig önskad tidpunkt år 2024 bedöms oskäligt utifrån byggnadens användningsfunktion. Verksamheten ska i samband med beviljande av dispensen även föreläggas med krav om PCB-sanering och detta ska förenas med ett vite.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Motivering

Bestämmelser om sanering finns i förordningen (2007:19) om PCB med mera. I 17 § anges att den som äger en byggnad eller anläggning där fogmassa innehållande PCB med en halt på mer än 500 mikrogram per kilo, ska se till att massan avlägsnas och saneras senast den 30 juni 2016 som har uppförts eller renoverats någon gång under åren 1956-1973.

Under vissa förutsättningar får tillsynsmyndigheten dock ge dispens från tidpunkten när sanering ska vara utförd enligt 17 b § i PCB-förordningen. Enligt punkt 1 får dispens ges om ombyggnad, renoivering eller rivning planeras under de närmaste följande åren. Miljö- och byggförvaltningen bedömer att det finns skäl att ge dispens från lagstadgad tidpunkt för sanering av PCB eftersom det finns ett behov att fortsätta använda byggnaden. Skälen som inkom 2019 om att få ytterligare förlängd dispens för PCB-sanering är delvis samma skäl som angavs år 2016 med tillägg att byggnaden används för idrottsundervisning i samband på väntar av ny idrottshall.

Tillsynsmyndigheten ska i samband med ett dispensbeslut enligt 17 b § PCB-förordningen förelägga byggnadens ägare att avlägsna massan senast vid en viss tidpunkt. Enligt 18 § i samma förordning ska ägaren anmäla saneringsåtgärden till tillsynsmyndigheten senast tre veckor före åtgärden avses påbörjas.

Av 26 kap 9 och 14 §§ miljöbalken framgår att möjlighet finns för tillsynsmyndigheten att meddela de förelägganden som behövs i det enskilda fallet för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas samt därtill förena beslutet med vite. Enligt samma kapitel 15 § får tillsynsmyndigheten sända föreläggande eller förbud till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

Upplysningar

För handläggning av ärendet utgår timavgift för nedlagd handläggningstid enligt taxa för Ljungby kommuns prövning och tillsyn enligt miljöbalken, antagen av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Skickas till

Fastighetsägare med delgivningskvitto och information om hur man överklagar.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 87

2018/0867

**Yttrande till Länsstyrelsen Kalmar län
över ansökan om förnyat tillstånd för täktverksamhet på
fastighet Tutaryd 9:1, ärendenummer 551-9409-18**

Fastighet: Tutaryd 9:1

**Verksamhets-
utövare/
sökande:** XXX.

Beslut

Miljö- och byggnämnden lämnar följande yttrande över ansökan om förnyat tillstånd för täktverksamhet:

Nämnden bedömer att verksamhetsutövaren anses har redovisat skäl till förnyat tillstånd av täktverksamhet inom fastighet Tutaryd 9:1. En redogörelse för vilka skyddsåtgärder som kommer att tas i anspråk för att minska risken för påverkan av människors hälsa och miljö har gjorts.

Nämnden gör bedömningen att tillstånd till fortsatt täktverksamhet kan beviljas då bolaget ansöker om de kvarvarande volymer av 125 000 ton som ryms i gällande tillstånd.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnämnden har tidigare lämnat yttrande om kompletteringsbehovet. Nu ges miljö- och byggnämnden möjlighet att lämna ett yttrande i tillståndsärendet enligt 9 kapitlet Miljöbalken.

Verksamhetsutövaren ansöker om förnyat tillstånd till täktverksamhet inom fastighet Tutaryd 9:1 i Ljungby kommun. Grustäkt har bedrivits på fastigheten sedan 2009. Gällande tillstånd löper ut den 31 juni 2019 och medger ett totalt uttag av 249 000 ton grusmaterial.

De ansöker nu om fortsatt verksamhet i ytterligare tio år för ett uttag av sammanlagt 125 000 ton. Detta grusmaterial är det som finns kvar att bryta enligt gällande tillstånd.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Enligt verksamhetsutövaren är sand/grusmaterialet av god kvalitet som kan användas till betongtillverkning samt till skyddssand vid ombyggnationen av väg E4. Här ska materialet kunna användas som ett tätmembran för att kunna skydda grundvattnet inom Bergaåsens vattenskyddsområde.

Verksamhetsutövaren bedömer att det genomsnittliga uttaget kommer att uppgå till ca 15 000 ton per år. I samband med ombyggnationen av väg E4 kan det uppgå till högst 100 000 ton per år. Verksamhetsområdet enligt gällande tillstånd uppgår till 4,2 hektar, varav brytningsområdet omfattar 3,3 hektar. Brytningsområdet som innehåller kvarvarande volymer uppgår till 1,5 hektar.

Den sökta verksamheten omfattas av verksamhetskoder, enligt Miljöprövningsförordningen (2013:251). 10.20 Tillståndsplikt B-Täkt av berg, naturgrus eller andra jordarter som omfattar mindre än 25 hektar. Samt 10.50 Anmälningsplikt C-Anläggning för sortering eller krossning av berg, naturgrus eller andra jordarter.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att yttra sig enligt förvaltningens bedömning.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Verksamhetsutövaren har redovisat skäl till förnyat tillstånd av täktverksamhet inom fastigheten. De har redogjort för vilka skyddsåtgärder som kommer att tas i anspråk för att minska risken för påverkan av människors hälsa och miljö. Förvaltningen gör bedömningen att tillstånd till fortsatt täktverksamhet kan beviljas då verksamhetsutövaren ansöker om de kvarvarande volymer av 125 000 ton som ryms i det gällande tillståndet.

Upplysningar

Om Länsstyrelsen i Kalmar län beviljar tillstånd anser miljö- och byggförvaltningen att det är viktigt att verksamhetsutövaren redogör för tillsynsmyndigheten hur den täta ytan inom täktområdet ska utformas.

Skickas till

Länsstyrelsen Kalmar län

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 88

2017/1363

Upphävande av beslut om föreläggande med vite gällande misstänkt påträffad oljeförorening

Fastighet: Släggan 1

**Fastighets-
ägare:** XXX.

Beslut

Miljö- och byggnämnden upphäver beslut daterat den 7 november 2018, § 173, om föreläggande med vite.

Sammanfattning av ärendet

Den 24 maj 2017 kontaktade fastighetsägaren som dessutom är verksamhetsutövaren till Släggan 1 miljöavdelningen. Grävarbeten hade utförts på fastigheten och att en misstänkt oljeförorening stötts på. Grävarbetet avbröts då en tydlig lukt som indikerade att det kunde vara en oljeförorening kändes. Olja kan ha verkat flyta på grundvattenytan.

Miljöavdelningen meddelade den 12 juli 2017 att fastighetsägaren anses ha utredningsansvaret för den misstänkta föroreningen. För att få rådgivning om hur undersökningen ska utföras rekommenderades att kontakt tas med en miljökonsult. Vidare meddelade miljöavdelningen att inga åtgärder får vidtas utan att miljöavdelningen informeras.

Miljö- och byggnämnden förelade fastighetsägaren den 20 december 2017 § 181, med vite om 10 000 kronor att senast sex veckor efter delgivning inkomma med förslag på en provtagningsplan. Beslutet delgavs den 18 januari 2018.

Den 1 mars 2018 inkom en provtagningsplan till nämnden. Provtagningsplanen innebar provtagning av jord i två punkter på fastigheten och inga grundvattenprover.

Den 19 mars 2018 inkom en reviderad provtagningsplan som fått tillagt ett grundvattenrör.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Miljöavdelningen har via telefonsamtal med konsulten den 20 mars 2018 samt per epost till konsult och fastighetsägare efterfrågat ytterligare grundvattenrör samt frågat om placeringen av befintligt grundvattenrör i provtagningsplanen. Ingen revidering skedde.

Den 4 april 2018 § 47, förelade nämnden åter igen fastighetsägaren om att följa provtagningsplanen med tillägg av ytterligare ett grundvattenrör. Provtagningen skulle genomföras senast två månader efter att beslutet vunnit laga kraft och en rapport skulle inkomma till miljö- och byggförvaltningen senast tre månader efter provtagningen genomförts. Beslutet delgavs den 26 april 2018 men följdes inte.

Miljöavdelningen meddelade fastighetsägaren per e-post den 12 oktober 2018 att ärendet på nytt kommer att lyftas i nämnden den 7 november 2018 och att föreläggandet kommer att förenas med vite.

Nämnden beslutade den 7 november 2018 § 173, att förelägga fastighetsägaren med vite om totalt 70 000 kronor om att följa provtagningsplanen med tillägg samt inkomma med skriftlig rapport över provtagningen och dess resultat. Beslutet delgavs den 15 november 2018 och vann laga kraft den 6 december 2018.

En skriftlig rapport om provtagningen inkom den 11 mars 2019.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att upphäva beslut daterat den 7 november 2018, § 173, om föreläggande med vite.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Verksamhetsutövaren har uppfyllt villkoren i föreläggandet daterat den 7 november 2018, § 173. Föreläggandet kan därför upphävas.

Upplysningar

För handläggning av ärendet utgår timavgift för nedlagd handläggningstid enligt taxa för Ljungby kommuns prövning och tillsyn enligt miljöbalken, antagen av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Skickas till

Fastighetsägare

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 89

2016/0394

Upphävande av beslut om föreläggande med vite gällande nedskräpad fastighet

Fastighet: Össjö 6:5

**Fastighets-
ägare:** XXX.

Beslut

Miljö- och byggnämnden upphäver beslut daterat den 1 februari 2017, § 11, om föreläggande med vite.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnämnden har sedan 2007 tagit emot klagomål från allmänheten om nedskräpning på fastigheten Össjö 6:5. Nämnden förelade fastighetsägaren första gången om uppstädning den 19 december 2012. Föreläggandet överklagades och Mark- och miljödomstolen upphävde nämndens beslut i dom daterad den 16 februari 2016.

Platsbesök gjordes den 20 april 2016 och miljö- och byggförvaltningen bedömde att fastigheten var nedskräpad. På fastigheten fanns ett stort antal bilar och andra motorfordon uppställda. Det fanns även byggnadsmaterial, metallskrot, diverse bildelar, plastavfall och hushållssopor. Vid besöket konstaterades att många av fordonen inte var tömda på oljor och kemikalier. Vissa fordon har genom läckage orsakat förorening i marken. Bilarna ger intryck av att vara vandaliserade, rutor är sönderslagna, plåtpartier är buckliga och delar saknas.

Det bostadshus som finns på fastigheten är obeboeligt och fastighetsägaren har uppgett att vistelse på fastigheten sker allt mer sällan och att skadegörelse på motorfordonen har förekommit.

Fastighetsägaren har i skrivelse uppgett att anledningen till innehavet av motorfordonen är ett stort intresse för bilar och särskilt Volvobilar av speciella modeller. Fastighetsägaren uppger att bilarna betingar ett stort värde och att avsikten är att renovera bilarna.

Nämnden beslutade den 18 maj 2016, § 81 om att förelägga fastighetsägaren med vite om 50 000 kronor om att städa fastigheten senast sex månader efter att beslutet vunnit laga kraft. Fastighetsägaren delgavs beslutet den 24 maj 2016.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Miljö- och byggförvaltningen har sökt kontakt med fastighetsägaren inför besök av fastigheten genom brev, telefon och besök i bostad för en dialog men har inte lyckats.

Fastigheten besöktes den 9 och 31 januari 2017 då det konstaterades att ingen uppstädning skett. Miljö- och byggnämnden beslutade den 1 februari 2017 § 11, om att ansöka om utdömmande av vite samt förelägga om ett nytt vite om 50 000 kronor att vidta åtgärder inom sex månader från att beslutet vunnit laga kraft. Beslutet vann laga kraft den 30 oktober 2017.

Nytt klagomål på nedskräpning inkom till förvaltningen den 31 oktober 2018. Platsbesök utfördes den 28 nov 2018.

Fastigheten besöktes och fotodokumenterades den 6 maj 2019. Ingen uppstädning har skett. På fastigheten finns ett trettiotal bilar. Den förändring som kan ses är att några av dessa nu vänts upp och ned. Fastigheten ger ett mycket skräpigt intryck och ser ytterligare plundrad och vandaliserad ut. En stor mängd av diverse avfall ligger utspritt över fastigheten. Insynen till fastigheten är stor.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att upphäva beslut daterat den 1 februari 2017, § 11, om föreläggande med vite.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Överensstämmer med nämnden beslut.

Upplysningar

För handläggning av ärendet utgår timavgift för nedlagd handläggningstid enligt taxa för Ljungby kommuns prövning och tillsyn enligt miljöbalken, antagen av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Skickas till

Fastighetsägare med delgivningsman

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 90

2016/0394

Beslut om föreläggande om uppstädning av nedskräpad fastighet

Fastighet: Össjö 6:5

**Fastighets-
ägare:** XXX.

Beslut

Miljö- och byggnämnden förelägger XXX, med personnummer XXXXXXXX-XXXX, att senast tre månader efter att beslutet vunnit lagakraft vidtagit nedan åtgärder på fastigheten Össjö 6:5:

1. Avlägsna de uttjänta bilar, uttjänta motorfordon samt bildelar som förvaras på fastigheten enligt karta och fotodokumentation daterad den 6 maj 2019. Dessa ska lämnas till en auktoriserad bilskrotningsfirma.
2. Jordbruksredskap, hövagnar, husvagn, lastbilssläp, bildäck, bilbatterier, oljefat, glas, eternitplattor, metallföremål, träföremål enligt fotodokumentation den 6 maj 2019 samt att all övriga för omgivningen främmande föremål på fastigheten ska städas upp. Detta avfall ska lämnas till godkänd mottagare med erforderliga tillstånd.
3. Avlägsna de synliga oljeföroreningar som förvaringen av motorfordon gett upphov till och lämna dessa massor till transportör och mottagare med erforderliga tillstånd. Beroende på föroreningsinnehåll räknas massorna som farligt avfall.
4. Lämna dokumentation till miljö- och byggnämnden som visar var avfall enligt punkterna 1-3 ovan har lämnats.

Beslutet är fattat med stöd av 2 kap 3 och 8 §§, 10 kap 2 och 4 §§, 15 kapitlet 26 § samt 26 kapitlet 9 och 21 §§ miljöbalken

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnämnden har sedan 2007 mottagit klagomål från allmänheten om nedskräpning på fastigheten Össjö 6:5. Nämnden förelade fastighetsägaren första gången om uppstädning den 19 december 2012. Föreläggandet överklagades och Mark- och miljödomstolen i Växjö upphävde nämndens beslut i dom daterad den 16 februari 2016.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Platsbesök gjordes den 20 april 2016 och miljö- och byggförvaltningen bedömde att fastigheten är nedskräpad. På fastigheten fanns ett stort antal bilar och andra motorfordon uppställda samt byggnadsmaterial, metallskrot, diverse bildelar plastavfall och hushållssopor. Vid besöket konstaterades att många av fordonen inte är tömda på oljor och kemikalier. Vissa fordon har genom läckage gett upphov till förorening i mark. Bilarna ger intryck av att vara vandaliserade, rutor är sönderslagna, plåtpartier är buckliga och delar saknas.

Det bostadshus som finns på fastigheten är obebodligt och fastighetsägaren har uppgett att vistelse på fastigheten sker allt mer sällan på fastigheten och att skadegörelse på motorfordonen har förekommit.

Fastighetsägaren har i skrivelse uppgett att anledningen till innehavet av motorfordonen är ett stort intresse för bilar och särskilt Volvobilar av speciella modeller. Fastighetsägaren uppger att bilarna betingar ett stort värde och att avsikten är att renovera bilarna.

Nämnden beslutade den 18 maj 2016, § 81 om att förelägga fastighetsägaren med vite om 50 000 kronor om att städa fastigheten senast sex månader efter att beslutet vunnit laga kraft. Fastighetsägaren delgavs beslutet den 24 maj 2016.

Miljö- och byggförvaltningen har sökt kontakt med fastighetsägaren inför besök av fastigheten genom brev, telefon och besök av bostad för en dialog men detta har inte lyckats.

Fastigheten besöktes den 9 och 31 januari 2017 då det konstaterades att ingen uppstädning skett. Miljö- och byggnämnden beslutade den 1 februari 2017 om att ansöka om utdömmande av vite samt förelägga om ett nytt vite om 50 000 kronor att vidta åtgärder inom 6 månader från att beslutet vunnit laga kraft. Beslutet vann laga kraft den 30 oktober 2017.

Nytt klagomål på nedskräpning inkom till förvaltningen den 31 oktober 2018. Platsbesök utfördes av den anledningen den 28 nov 2018.

Fastigheten besöktes och fotodokumenterades den 6 maj 2019. Ingen uppstädning har skett. På fastigheten finns ett 30-tal bilar. Den förändring som kan ses är att några av dessa nu vänts upp och ned. Fastigheten ger ett mycket skräpigt intryck och ser ytterligare plundrad och vandaliserad ut. Stor mängd diverse avfall ligger utspritt över fastigheten. Insynen till fastigheten är stor.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår nämnden att förelägga fastighetsägaren om att avlägsna de uttjänta bilar, uttjänta motorfordon samt bildelar som förvaras på fastigheten. Lämna jordbruksredskap, hövagnar, husvagn, lastbilssläp, bildäck, bilbatterier, oljefat, glas, eternitplattor, metallföremål, träföremål till godkänd mottagare med erforderliga tillstånd.

Avlägsna de synliga oljeföreningar som förvaringen av motorfordon gett upphov till och lämna dessa massor till transportör och mottagare med erforderliga tillstånd. Lämna dokumentation till miljö- och byggnämnden som visar var avfall har lämnats.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Överensstämmer med nämnden beslut.

Beslutsunderlag

Karta daterad den 6 maj 2019

Fotodokumentation daterad den 6 maj 2019

Motivering

Nämnden bedömer att tomten är nedskräpad på ett vis som strider mot 15 kapitlet 26 § och att farligt avfall och kemikalier hanteras i strid mot försiktighetsprinciperna i 2 kapitlet 3 § miljöbalken.

Enligt miljöbalken (MB) 2 kap 3 § ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I 8 § samma kap står att alla som bedrivit eller vidtagit en åtgärd som medfört skada eller olägenhet för miljön ansvarar till dess skadan eller olägenheten har upphört för att denna avhjälpas i den omfattning det kan anses skäligt enligt 10 kap.

Enligt 10 kap 2 § är den som bedriver eller har bedrivit en verksamhet eller vidtagit en åtgärd som har bidragit till en föroreningskada eller allvarlig miljöskada (verksamhetsutövaren) är ansvarig för det avhjälpande som ska ske enligt kapitlet. I 4 § samma kap står att den som är ansvarig för avhjälpandet i skälig omfattning ska utföra eller bekosta det avhjälpandet som på grund av föroreningen behövs för att förebygga, hindra eller motverka att skada eller olägenhet uppstår för människors hälsa eller miljön.

Ingen får skräpa ned utomhus på en plats som allmänheten har tillträde eller insyn till, enligt miljöbalken 15 kapitlet 26 §.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

En tillsynsmyndighet får meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av denna balk ska följas, enligt 26 kapitlet 9 § miljöbalken. Enligt 21 § samma kapitel får tillsynsmyndigheten begära in de uppgifter och handlingar som behövs för tillsynen.

Enligt SGU inrymmer området ett grundvattenmagasin av betydelse och marken har hög genomsläpplighet. Beslutet syftar till att uppnå de nationella miljömålen ”Grundvatten av god kvalitet” och ”En giftfri miljö”. Grundvattnet är viktigt som dricksvatten men det påverkar också djur och växter i ytvattnet. Generellt sett ökar efterfrågan och påfrestningen på grundvattnet vilket innebär att vi måste värna grundvattenkällor. Miljömålet ”En giftfri miljö” innebär att naturligt förekommande ämnen är nära bakgrundshalterna och att förekomsten av ämnen i miljön som skapats av samhället inte ska hota människors hälsa eller den biologiska mångfalden.

Upplysningar

För handläggning av ärendet utgår timavgift för nedlagd handläggningstid enligt taxa för Ljungby kommuns prövning och tillsyn enligt miljöbalken, antagen av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Skickas till

Fastighetsägare med delgivningsman och information hur man överklagar.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 91

2019/0263

Yttrande till Länsstyrelsen i Kronobergs län rörande överklagan av miljö- och byggnämndens beslut om avslag för tillstånd för spridning av växtskyddsmedel i vattenskyddsområde yttre zon, ärendenummer 505-2427-2019

Beslut

Miljö- och byggnämndens beslutar att inte yttra sig rörande överklagan av nämndens beslut om avslag för tillstånd för spridning av växtskyddsmedel i vattenskyddsområde.

Sammanfattning av ärendet

Verksamhetsutövaren inkom den 25 januari 2019 med ansökan om tillstånd att yrkesmässigt sprida bekämpningsmedel inom skyddsområde för vattentäkt. Den 19 februari 2019 inkom kompletteringar för ytterligare två preparat.

Ansökan avser tillstånd att sprida kemiska bekämpningsmedel på fastigheterna ovan inom Hamneda vattenskyddsområde.

Miljö- och byggnämnden beslutade den 20 mars 2019 § 48, att inte lämna verksamhetsutövaren tillstånd att sprida kemiska bekämpningsmedel på fastigheterna inom Hamneda vattenskyddsområde, yttre zon (12,5 ha): Hamneda 1:20 (skifte 140A, 921A, 922A) och Hamneda 2:5.

Verksamhetsutövaren har den 11 april 2019 inkommit med en skriftlig överklagan av beslutet. Överklagan inkom till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från att klaganden fått del av beslutet. Eftersom inga nya omständigheter påvisats som kan föranleda omprövning översändes ärendet till länsstyrelsen för avgörande.

Nämnden har nu i underrättelse från Länsstyrelsen i Kronobergs län, daterad den 5 maj 2019, fått tillfälle att yttra sig i ärendet innan länsstyrelsen beslutar i frågan.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott lämnar förslag till beslut öppet till nämnden.

Miljö- och byggnämnden

På grund av Dataskyddsförordningen (GDPR) är personuppgifter som namn, adress och personnummer borttagna i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Yrkande

Kent Danielsson (C), Frederik Svärd (M), Jenny Anderberg (C), Henrik Pettersson (SD) och Bengt Carlsson (KD) yrkar att nämnden inte yttrar sig i ärendet.

Tomas Nielsen (S), Christina Bertilfelt (S), Jimmy Stansert (S) och Elisabet Lindström Johannesson (MP) yrkar att nämnden ska yttra sig i ärendet.

Beslutsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och resultatet blev enligt yrkande från Kent Danielsson (C), Frederik Svärd (M), Jenny Anderberg (C), Henrik Pettersson (SD) och Bengt Carlsson (KD).

Omröstningsordning

Omröstning begärs och verkställs med följande omröstningsordning, Ja-röst för yrkande från Tomas Nielsen (S), Christina Bertilfelt (S), Jimmy Stansert (S) och Elisabet Lindström Johannesson (MP) och Nej-röst för yrkande från Kent Danielsson (C), Frederik Svärd (M), Jenny Anderberg (C), Henrik Pettersson (SD) och Bengt Carlsson (KD).

Namn	Ja	Nej
Kent Danielsson (C)		X
Jenny Anderberg (C)		X
Frederik Svärd (M)		X
Peter Berg (M)		X
Elisabeth Lindström Johannesson (MP)	X	
Tomas Nielsen (S)	X	
Christina Bertilfelt (S)	X	
Jimmy Stansert (S)	X	
Henrik Pettersson (SD)		X
Pär Augustsson (SD)		X
Bengt Carlsson (KD)		X

4 Ja-röster och 7 Nej-röster

Resultatet blev enligt yrkande från Kent Danielsson (C), Frederik Svärd (M), Jenny Anderberg (C), Henrik Pettersson (SD) och Bengt Carlsson (KD).

Reservation

Tomas Nielsen (S), Christina Bertilfelt (S), Jimmy Stansert (S) och Elisabet Lindström Johannesson (MP) reserverar sig mot beslutet.

Skickas till

Länsstyrelsen i Kronobergs län